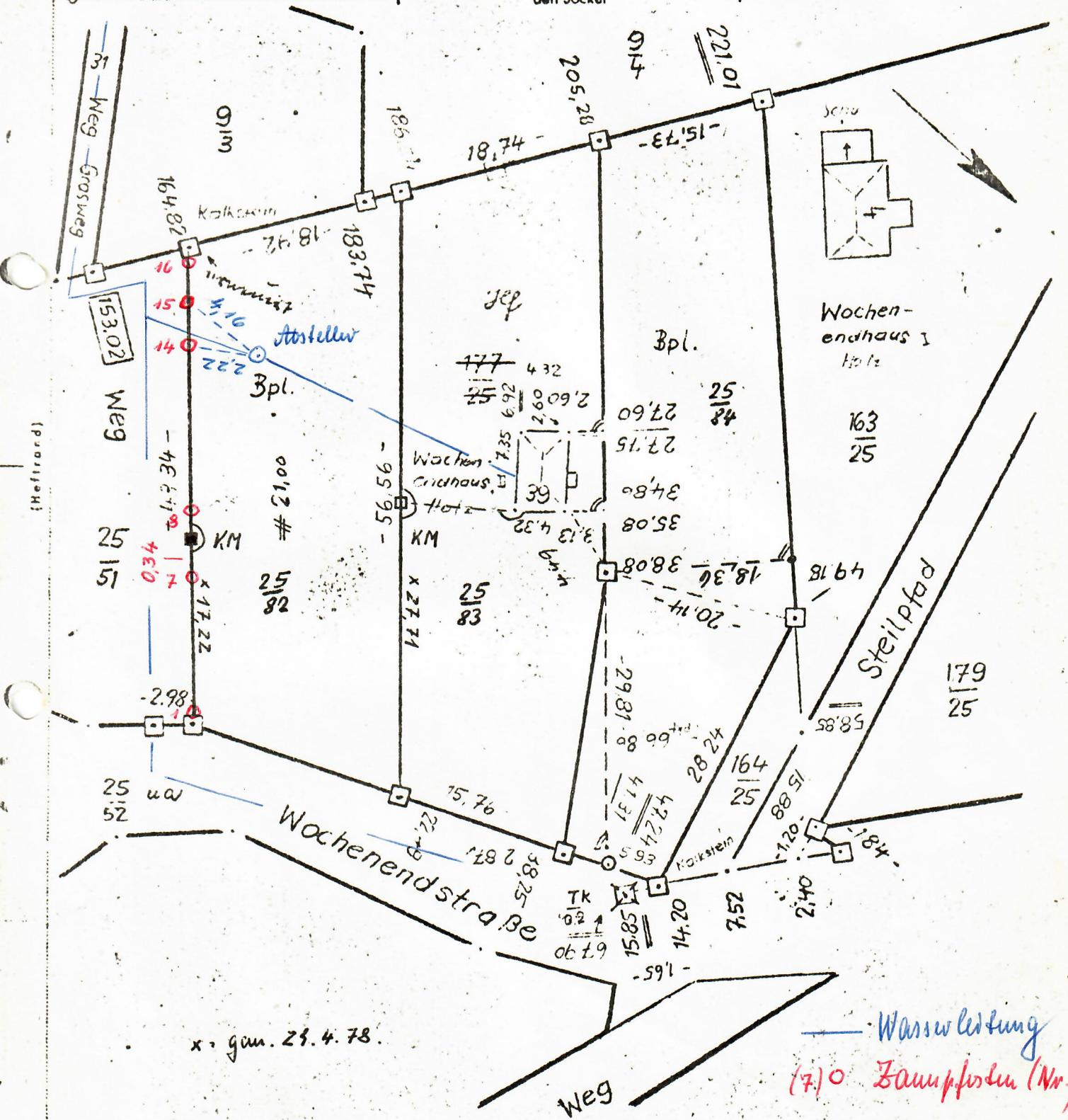


Gemeinde Edertal  
Gemarkung Bringhausen  
Flur (Flurkarte) 3  
Flurstück(e) 177 / 25  
Genauigkeitsklasse ...  
Abgemarkt mit Granit- u. Kalk-  
grenzst. mit TKi

Gemessen am .....  
12.3.-22.4. 1976  
durch Scribe Auf Antrag  
(Unterschrift und Amts- bzw. Berufsbezeichnung)

Die Gebäudemaße beziehen sich auf  
das aufsteigende Mauerwerk  
den Sockel

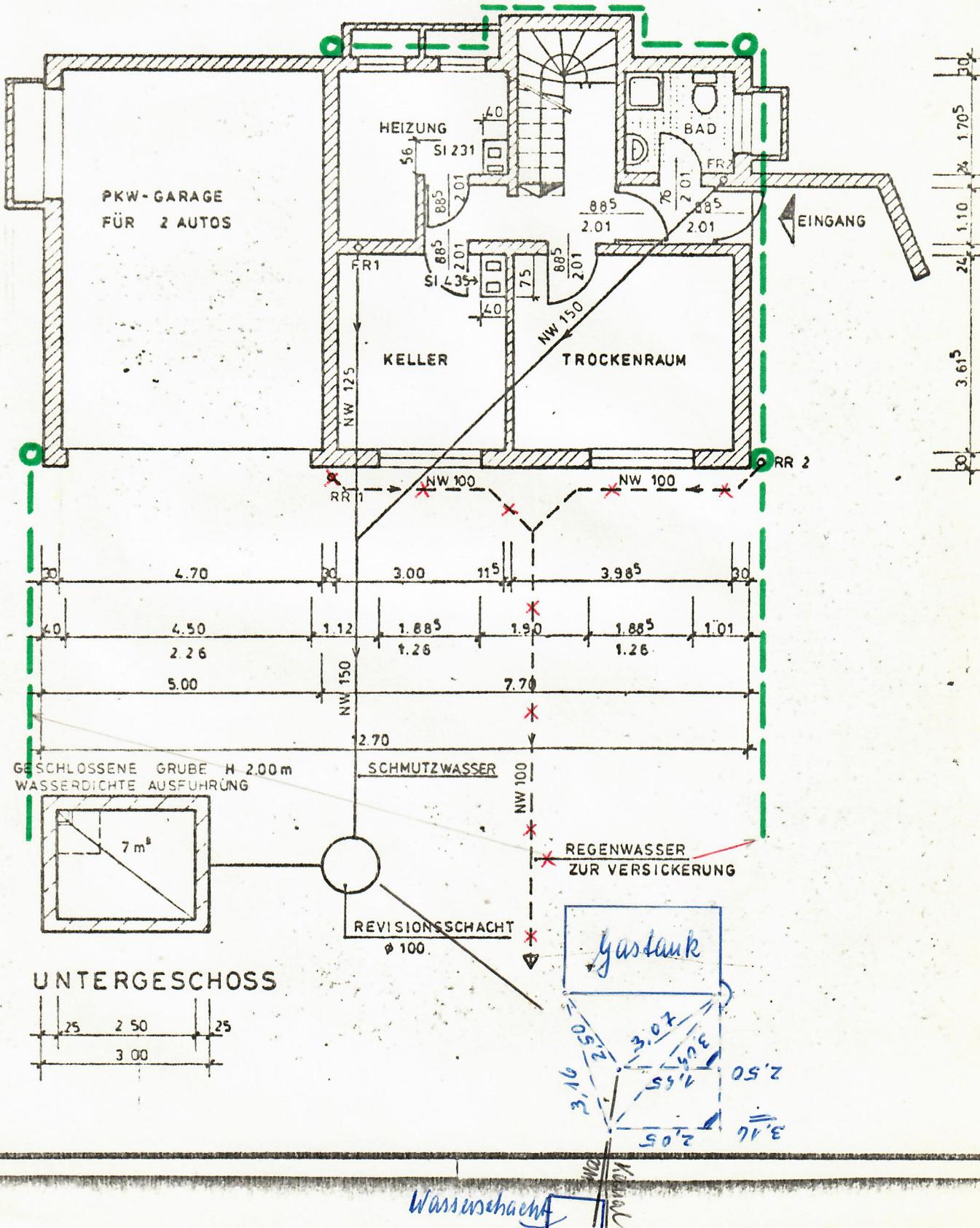
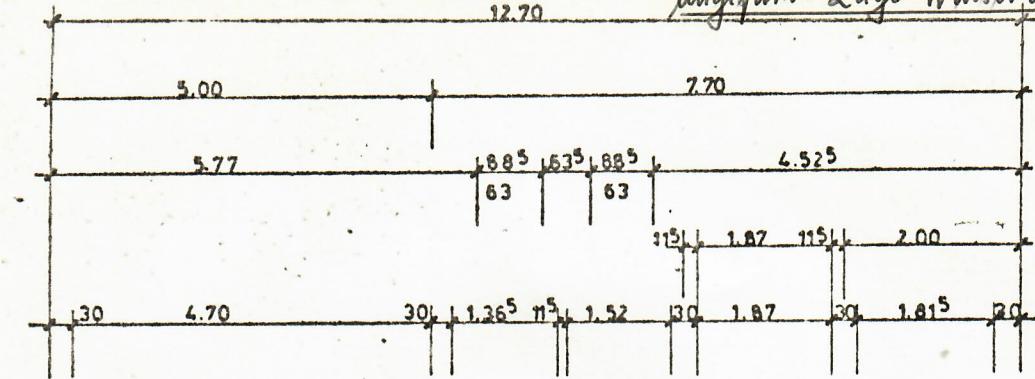
Katasteramt Rorbach  
Antrag Nr. 8 13/76  
Veränderungsnachweis 19 ZG. Nr. 6  
Sammelriß (Jahrgang/Blatt) \_\_\_\_\_  
Vermessungsriß (Jahrgang/Blatt) \_\_\_\_\_

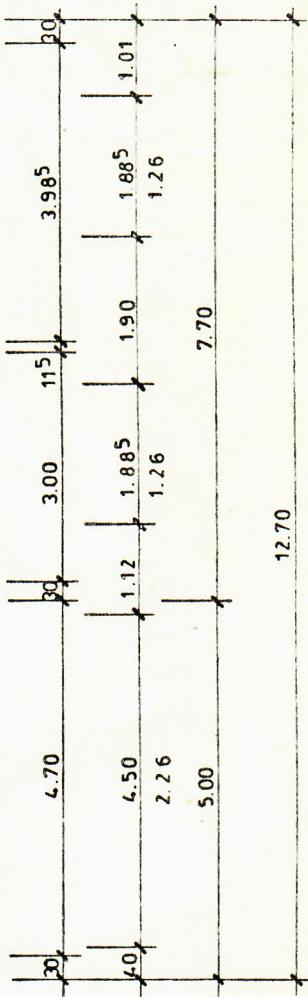
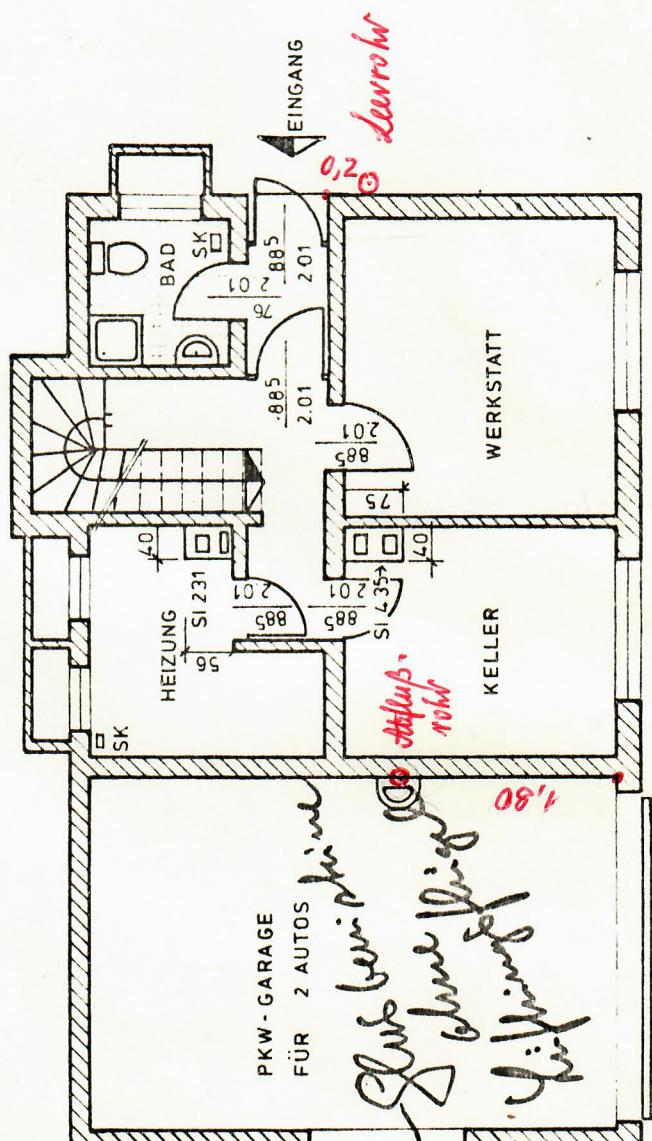
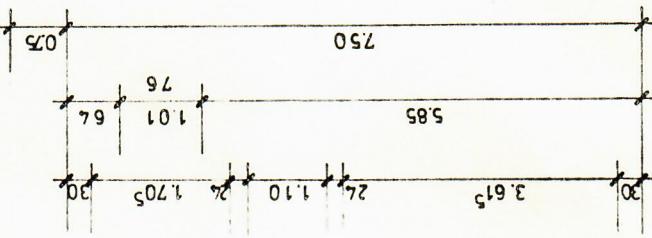
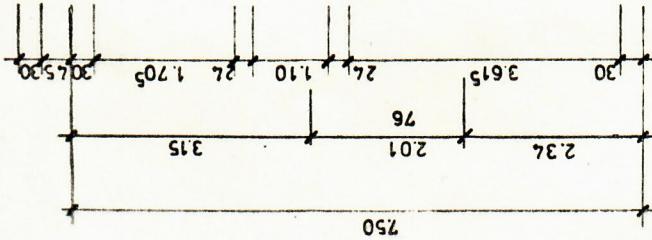
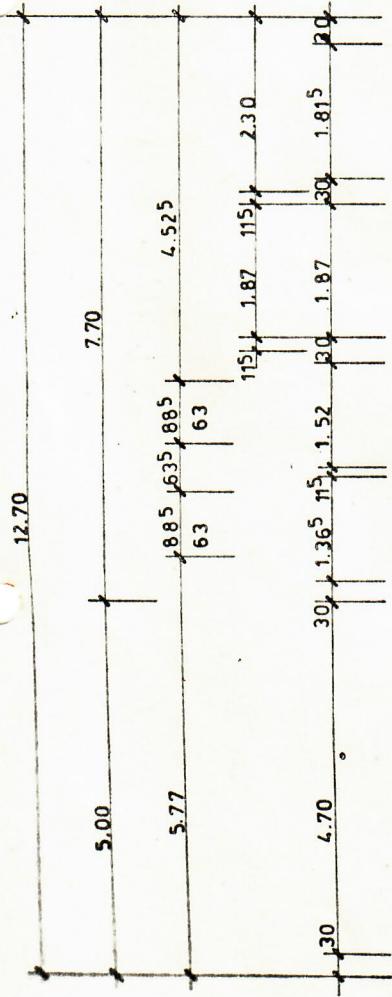


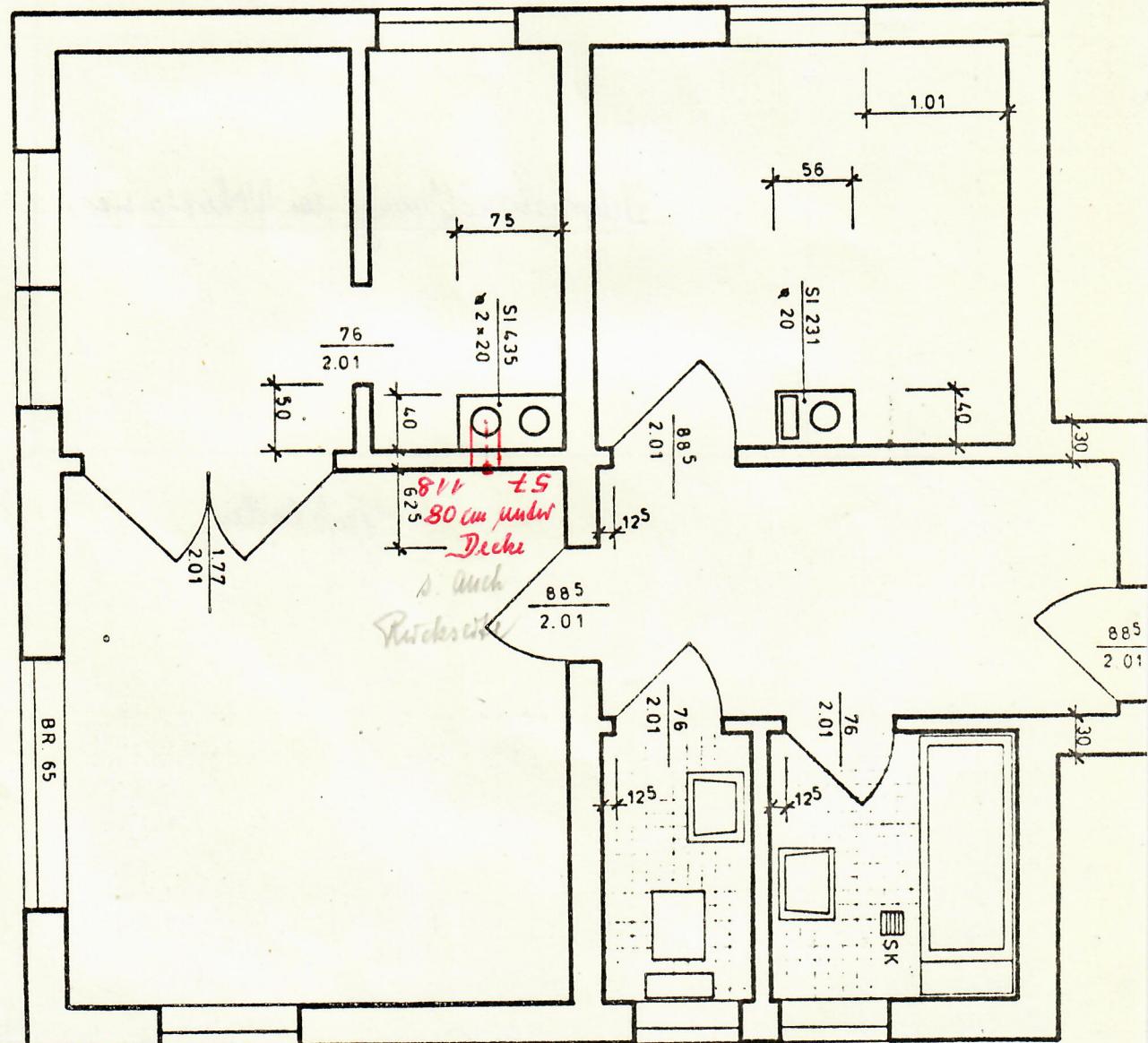
## Altstadtkrone + Regenwasserkanal

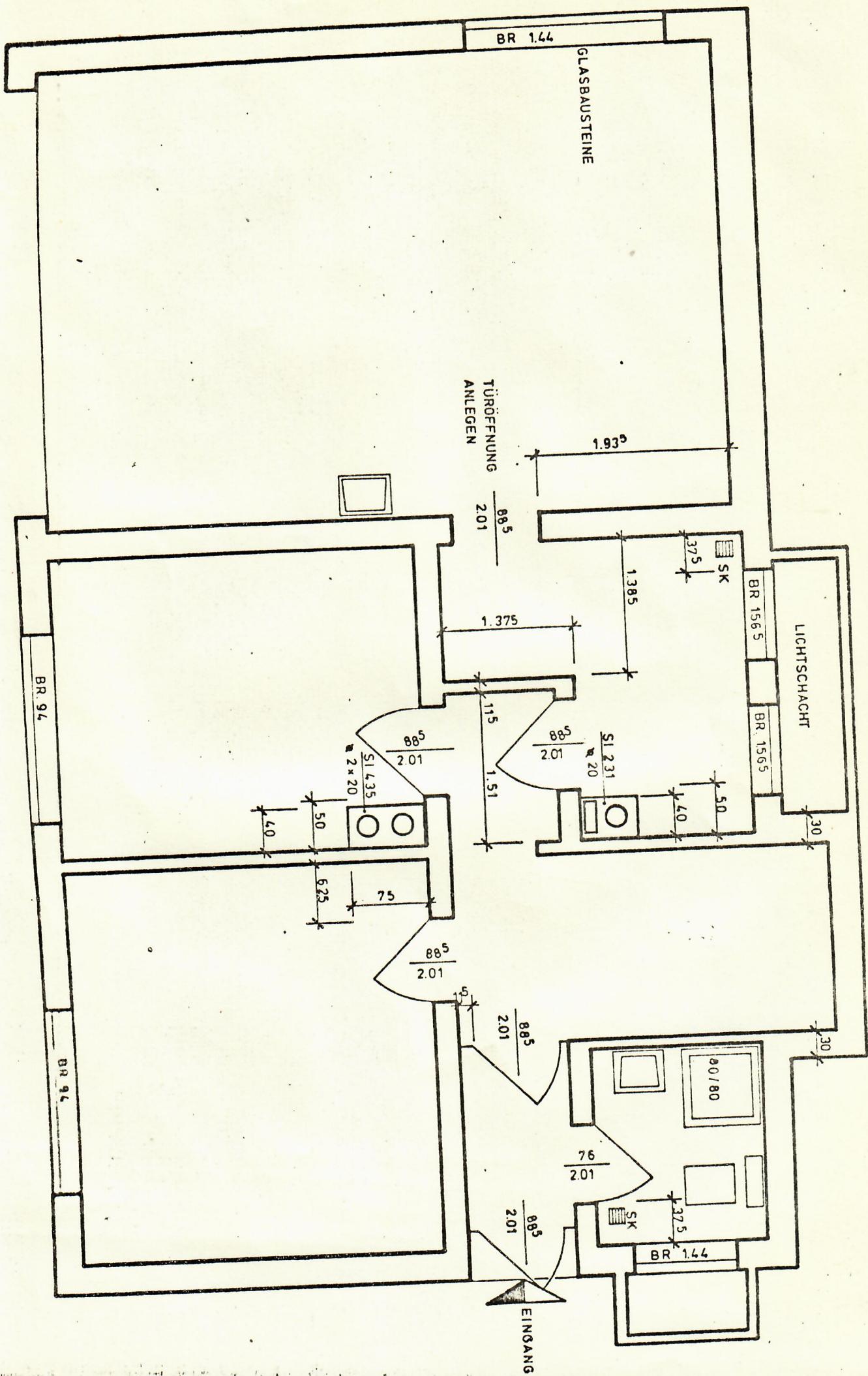
## ungefähr Lage Wasserleitung und später

## Kanalanschluß









# Georg E. Rothauge

Inh. Reimund Rothauge

DACHDECKERMEISTER

DACH-, WAND-ABDICHUNG

BLITZABLEITERBAU

LAGER VON DACHMATERIALIEN



3588 HOMBURG

[REDACTED] Tel.: 0 56 81 / 24 66  
Basthaauptweg 6

Herrn

Helmut Ewald

Pommernweg

3588 Homberg

23.3.87

## Angebot

2 Rotofenster mit Eindeckrahmen	54/84	463,00 DM	926,00 DM
2 Rotofenster mit Eindeckrahmen	"	348,00 "	696,00 "
2 Veluxfenster mit Eindeckrahmen	"	369,00 "	738,00 "
2 WRF in Dachfl. einbauen		160,00 "	320,00 "
1 WRF aus Dachfl. bauen			50,00 "

Zuzüglich MWST

Wir hoffen, daß Ihnen unser Angebot zusagt und sichern Ihnen schon jetzt aufmerksame Bedienung und einwandfreie Ausführung der Arbeiten zu.

Mit freundlichen Gruß

Rothauge

Bankkonten:

[REDACTED]

– Volksbank + Raiffeisenbank Homberg eG 745

Postcheckkonto: Frankfurt/M. 232 42 - 602



# Georg E. Rothländer

Inn. Reinhard Rothländer

DA

DACHDECKERMEISTER

DACH-, WAND-ABDICHUNG

BLUTSAFTEILEHBERG

LAGER VON DACHMATERIALIEN

Herrlich

Heißluft-Polymer

Bommenthal

3288 Homberg

Angebote

463,-

Auftrag 25. 3. 1987:

1 Roto Wohndachfenster 410 Klapp-Schwingflügel  
Größe 5/8 (54x85 cm)

1 Roto Wohndachfenster 410 Dachanstieg-Holzanstrig  
Größe 5/8 (54x85 cm)

2 x einbauen

X 1,14

543,- (nech Katalog)

320,-

1332,-

1518,48

Gesamtpreis mit

Mit freundlichen Grüßen

Georg Rothländer

Helmut Ewald

3588 Homberg (Efze), den 16.3.1987

Pommernweg 7

Herrn Dachdeckermeister

1) Heger, Bw.

2) Rothauge, Hg.

Sehr geehrter Herr

In unserem Wohnhaus Edertal - Bringhausen, Wochenendstraße 41 möchten wir das vorhandene Braas - Lichtkuppel - Dachfenster - Sparren 55 cm - ersetzenlassen durch ein

Roto - Wohndachfenster, Eindeckrahmen für Pfannen Farbe braun, innen Kiefer natur, Klappflügel, alternativ Klapp-Schwingflügel, Größe 54 x 85 cm.

Auf der anderen Seite des Daches soll ein Fenster gleicher Größe und Bauart in die Dachfläche neu eingebaut werden.

Wir bitten um Übermittlung Ihres Angebotes für die Lieferung und den fachgerechten Einbau der beiden Fenster, alles in fix und fertiger Arbeit.

Alternativ wollen Sie bitte Lieferung und Einbau entsprechender Fenster der Firma Velux anbieten.

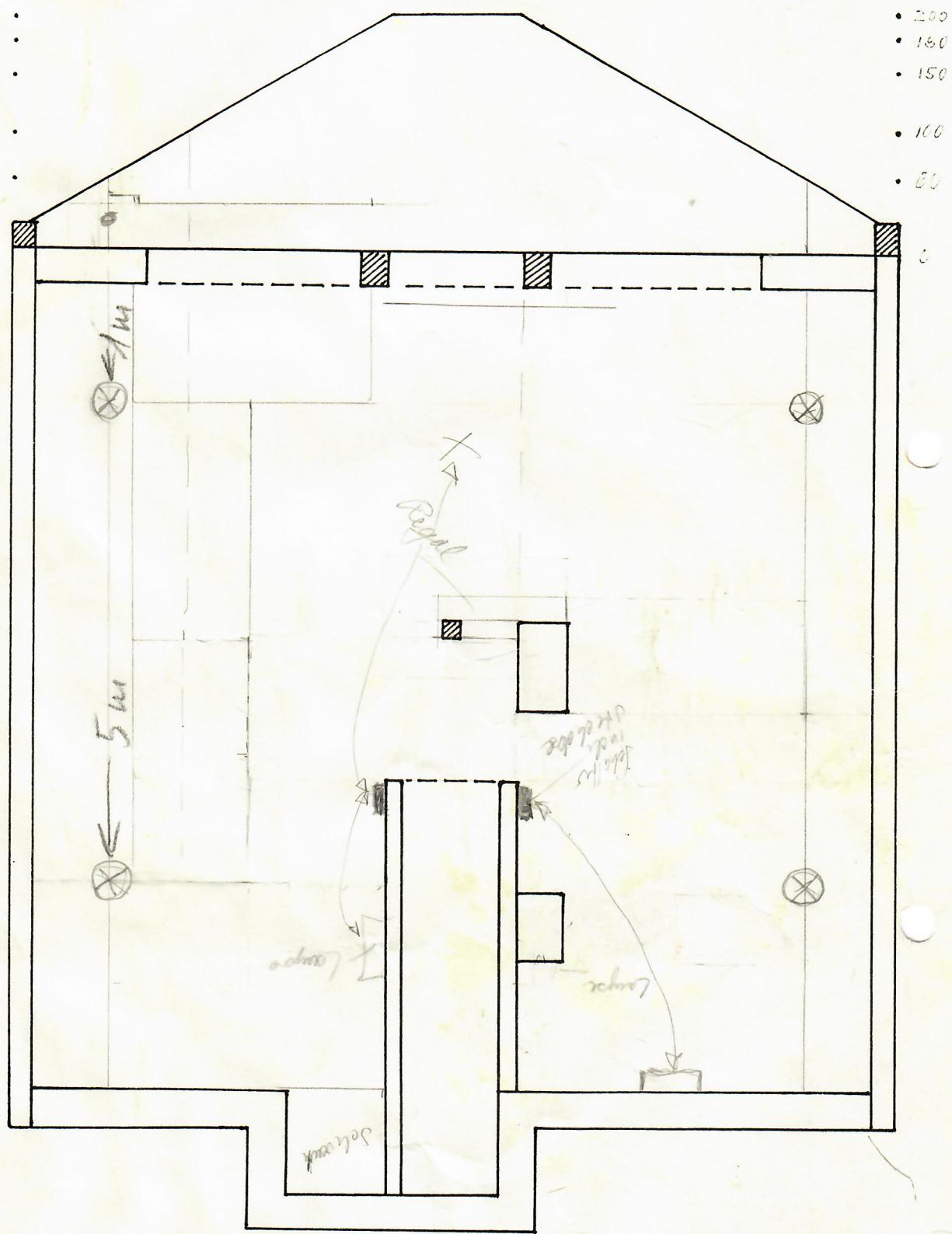
Dem Eingang Ihres Angebotes sehe ich spätestens am 24.3.1987 entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

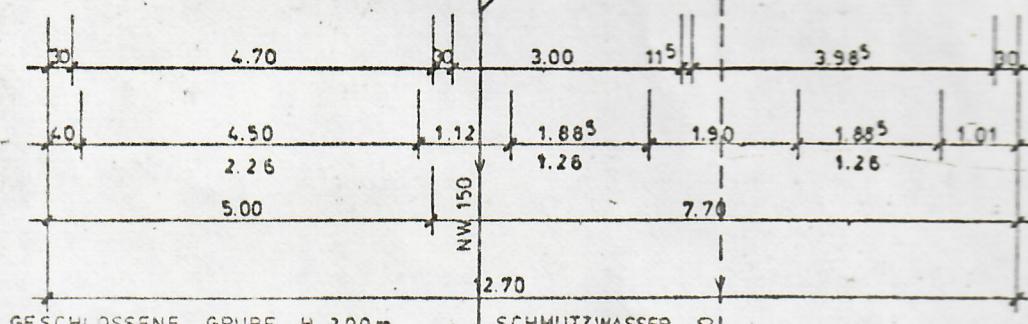
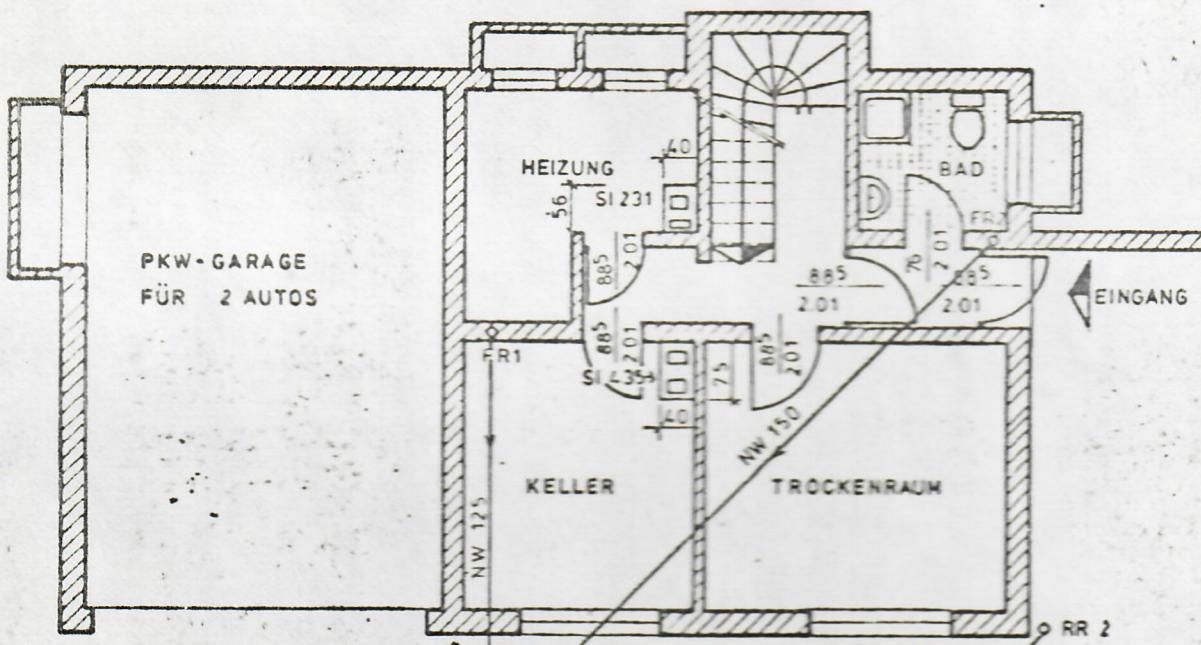
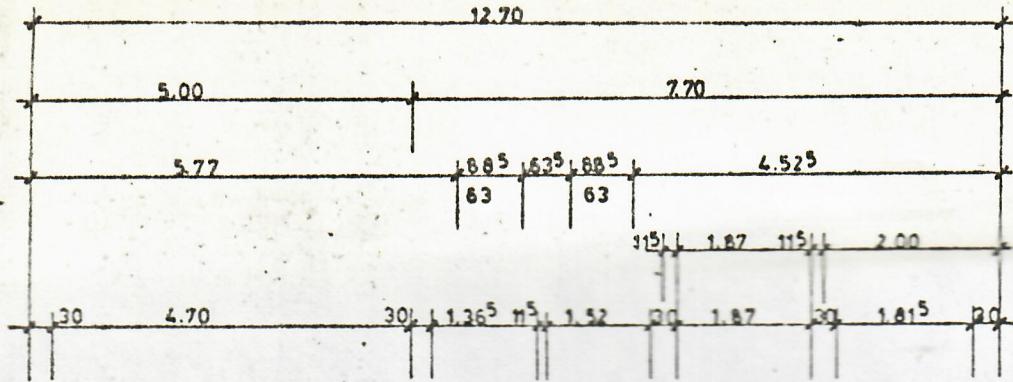
H.

D a c h g e s c h o ß

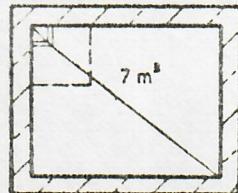
M = 1 : 50



(X) Doppelteür



GESCHLOSSENE GRUBE H 2.00 m  
WASSERDICHE AUSFÜHRUNG

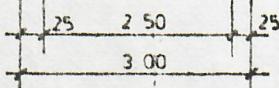


NW 100 NW 100

SCHUTZWASSER  
REGENWASSER  
ZUR VERSICKERUNG

*kleinen Abfluß in Bad  
Abfluß in Heizungskeller  
und Ev. vor Garage*

UNTERGESCHOSS





## **Der Gemeindevorstand der Gemeinde Edertal**

Gemeinde Edertal - Bahnhofstraße 25 - 3593 Edertal 1 (Giflitz)

Herrn

Helmut Ewald

Pommerweg 7

3588 Homberg/Efze

Ortsteile der Gemeinde Edertal:  
Affoldern, Anraff, Bergheim, Böhne,  
Bringhausen, Bühlen, Gellershausen, Giflitz,  
Königshagen, Mehlen, Wellen, der staatl.  
anerkannte Luftkurort Hemfurth-Edersee und  
der staatl. anerkannte Erholungsort Kleinern

**3593 EDERTAL 1 (Giflitz)**

Bahnhofstraße 25

Fernruf: 05623 / 4753 u. 4754

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter:

Datum: 23.06.1982 H/D

Betr.: Zuwegung zu Ihrem Wochenendgrundstück in Edertal-  
Bringhausen, Gemarkung Bringhausen, Flur 3, Flurst. 25/82

Sehr geehrter Herr Ewald!

Aufgrund Ihres mit unserem Herrn Hertrampf am 15.06.1982 geführten  
Gesprächs teilen wir Ihnen mit, daß Sie die Zuwegung zu Ihrem Grund-  
stück in der Gemarkung Bringhausen, Flur 3, Flurstück 25/82, wie  
mit Ihnen abgesprochen, anlegen können. Wir gestatten Ihnen im  
Bereich der Absteller für die Wasserleitung eine Aufschüttung  
bis zu einer Höhe von 40 cm.

Bevor Sie die Arbeiten in Angriff nehmen, bitten wir Sie, uns zu  
benachrichtigen, damit wir mit Herrn Theis Einzelheiten absprechen  
können.

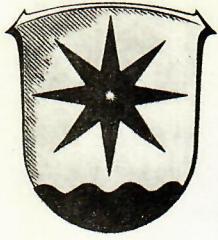
Wir hoffen, Ihren Wunsche entsprochen zu haben und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Wöhner  
Bürgermeister

Sprechzeiten: Mo. u. Fr. 8 - 12 Uhr u. Mi. 8 - 12 u. 14 - 18 Uhr

Konten der Gemeindekasse: Kreissparkasse Bad Wildungen 02-008563 (BLZ 52350005); Genossenschaftskasse Bad Wildungen 1600400 (BLZ 52051200)  
Postscheckkonto: Frankfurt a. M. 245363-607 (BLZ 50010060)



# Der Gemeindevorstand der Gemeinde Edertal

05621/2213 Gotthard Hertr.  
15.6. - Di. 15.11  
am Freit.

Gemeinde Edertal - Bahnhofstraße 25 - 3593 Edertal 1 (Giflitz)

Herrn

Helmut Ewald

Pommerweg 7

3588 Homberg

Ortsteile der Gemeinde Edertal:  
Affoldern, Anraff, Bergheim, Böhne,  
Bringhausen, Buhlen, Gellershausen, Giflitz,  
Königshagen, Mehlen, Wellen, der staatl.  
anerkannte Luftkurort Hemfurth-Edersee und  
der staatl. anerkannte Erholungsstadt Kleinern

3593 EDERTAL 1 (Giflitz)

Bahnhofstraße 25

Fernruf: 05623 / 4753 u. 4754

Aktenzeichen:

Datum: 27.05.1982 H/D

Betr.: Zuwegung zu Ihren Grundstücken in unserem Ortsteil  
Bringhausen, Wochenendstraße

Sehr geehrter Herr Ewald!

Unter Bezugnahme auf das am 19. Mai 1982 zwischen Ihnen und unserem Herrn Hertrampf in Bringhausen geführte Gespräch teilen wir Ihnen mit, daß gegen das Anlegen einer Zuwegung zu Ihren Grundstücken in der Gemarkung Bringhausen, Wochenendstraße, keine Bedenken bestehen.

Leider können wir Ihrem Wunsch, im Bereich der gemeindeeigenen Parzelle die Zuwegung schon anzuheben, nicht entsprechen. Wir bitten Sie, Ihre Zuwegung so anzulegen, daß im Bereich des Abfalles für die Wasserleitung keine Höhenveränderung der Oberfläche erfolgt.

Wir bedauern, Ihrem Wunsche nicht entsprechen zu können und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Kepper, Beigeordneter

Sprechzeiten: Mo. u. Fr. 8 - 12 Uhr u. Mi. 8 - 12 u. 14 - 16 Uhr

Konten der Gemeindekasse: Kreissparkasse Bad Wildungen 02-008563 (BLZ 52350005); Genossenschaftskasse Bad Wildungen 1600400 (BLZ 52061210)  
Postscheckkonto: Frankfurt a. M. 245363-607 (BLZ 50010060)

Besprechung mit den Herren Kettner und Rückenschild  
Von der Gemeindeverwaltung Rechthal am 15.6.1982  
um 15.15 Uhr am Grundstück:

- 1) Zufahrt kann bis auf 40 cm über Wassерab-  
steller angehoben werden.
- 2) Revetrich über Wasserleitung soll möglichst  
wenig angehoben werden.

10. 15.6.82

# Berechnung der Wohn- u. Nutzfläche

Bauvorhaben: Neubau eines Wochenendhauses mit Garage in Edertal-Bringhausen, Wochenendstraße

Bauherr: Dipl.-Ing. Helmut Ewald  
Pommernweg 7  
3588 Homberg / Kassel

## 1. Wohnfläche

Wohnen:	3,985 x 3,615	= 14,41
Essen:	3,00 x 2,10	= 6,30
Kochen:	1,40 x 3,00 = 4,20 - 0,40 x 0,75 = <u>0,30</u>	= 3,90
Schlafen:	3,00 x 3,045 = 9,14 - 0,40 x 0,56 = <u>0,22</u>	= 8,92
Bad:	1,83 x 2,00 =	= 3,66
WC:	1,10 x 2,00	= 2,20
Flur:	0,93 x 4,095 = 3,81 + 0,94 x 0,90 = <u>0,85</u>	= 4,66 = <u>44,05 m<sup>2</sup></u>

Balkon:	5,00 x 7,50 = 37,50 + 7,70 x 2,00 = 15,40 + <u>1,30 x 2,00 = 1,30</u>	
	2	54,20 : 4 = <u>13,55</u> = <u>57,60 m<sup>2</sup></u>
		- 3 % = <u>1,92 "</u>
		Sa. = <u>55,68 m<sup>2</sup></u>

## 2. Nutzfläche

Garage:	4,70 x 6,90 = 32,43 m <sup>2</sup>
	- 3 % = <u>0,97 "</u> Sa. = <u>31,46 m<sup>2</sup></u>

Aufgestellt:

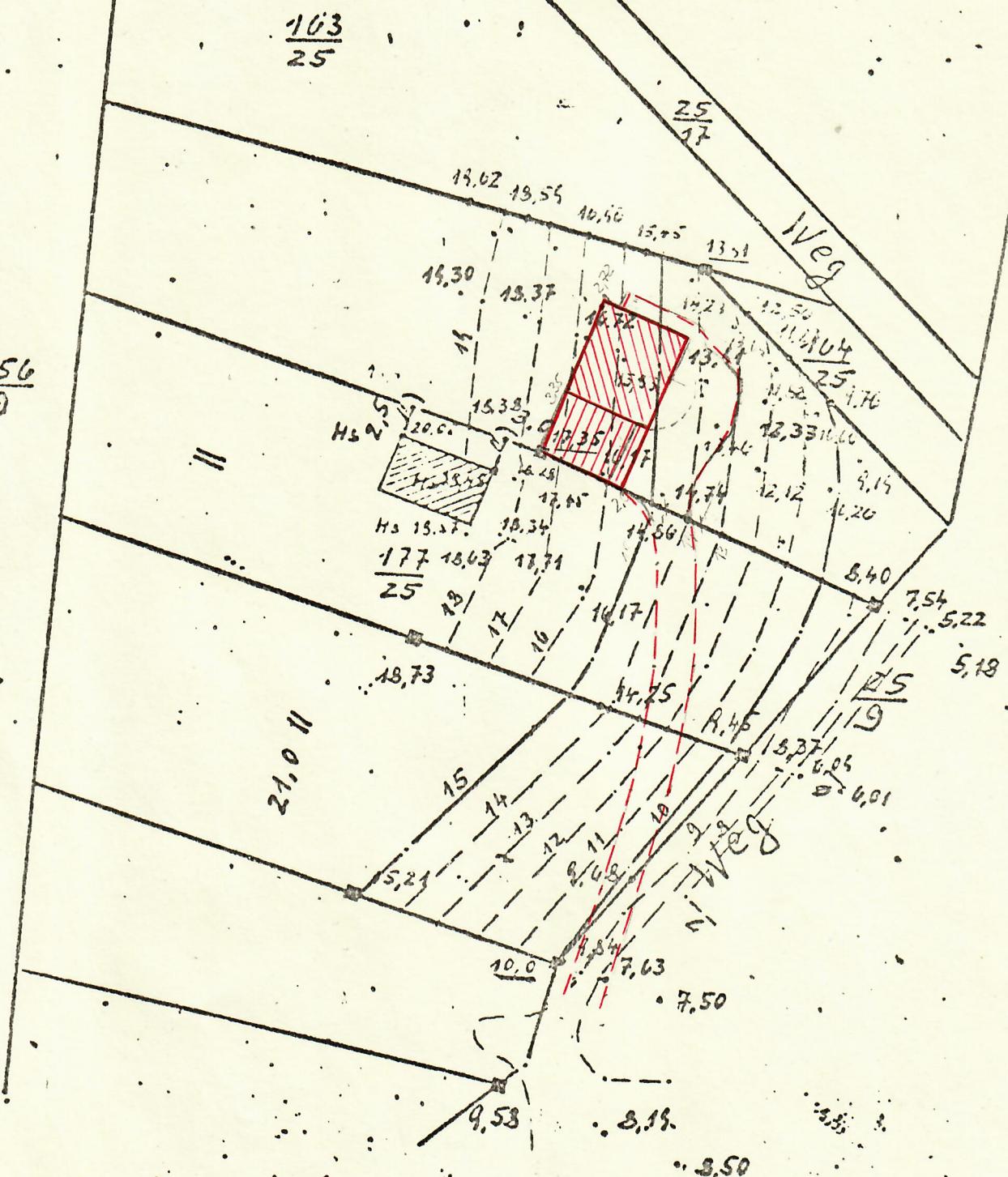
Bad Wildungen, den 15.10.1982

Der Bauherr:

Der Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO  
WALTER PAUL  
359 BAD WILDUNGEN  
WALDSCHMIDTSTRASSE 9  
TELEFON: 20 86

gme. Brueghausen  
Flur 3.



Helmut Ewald

3588 Homberg (Efze), den 20.5.1982  
Pommernweg 7

Liebe Irmgard !

Es ist still geworden um uns herum in Bringhausen, seitdem Dein Vater nicht mehr dort weilt. Auch die Kinder vermissen den alten Herrn und erinnern sich noch gern der Zeiten, in denen sie ihm ein Ständchen bringen konnten.

Sie sind jetzt sehr oft am Edersee. Wir beschäftigen uns deshalb mit dem Bau eines festeren Häuschens, das uns vielleicht zu gegebener Zeit als Altersruhesitz dienen kann. Auch an eine Auffahrt ist gedacht, damit uns im Alter der Aufstieg nicht so schwer fällt.

Ich habe den gegenwärtigen Stand unserer Planungen einmal im beiliegenden Kartenausschnitt skizziert. Das Haus (W) soll im vorgeschriebenen Grenzabstand von 5 m etwas unterhalb des Holzhäuschens errichtet werden. Für die Garage (G) bietet sich wegen der Geländeeverhältnisse der Streifen zwischen dem Haus und der Grenze an. Grenzbebauung ist nach dem Bebauungsplan zulässig, es sollte nur das Einverständnis des Nachbarn vorliegen.

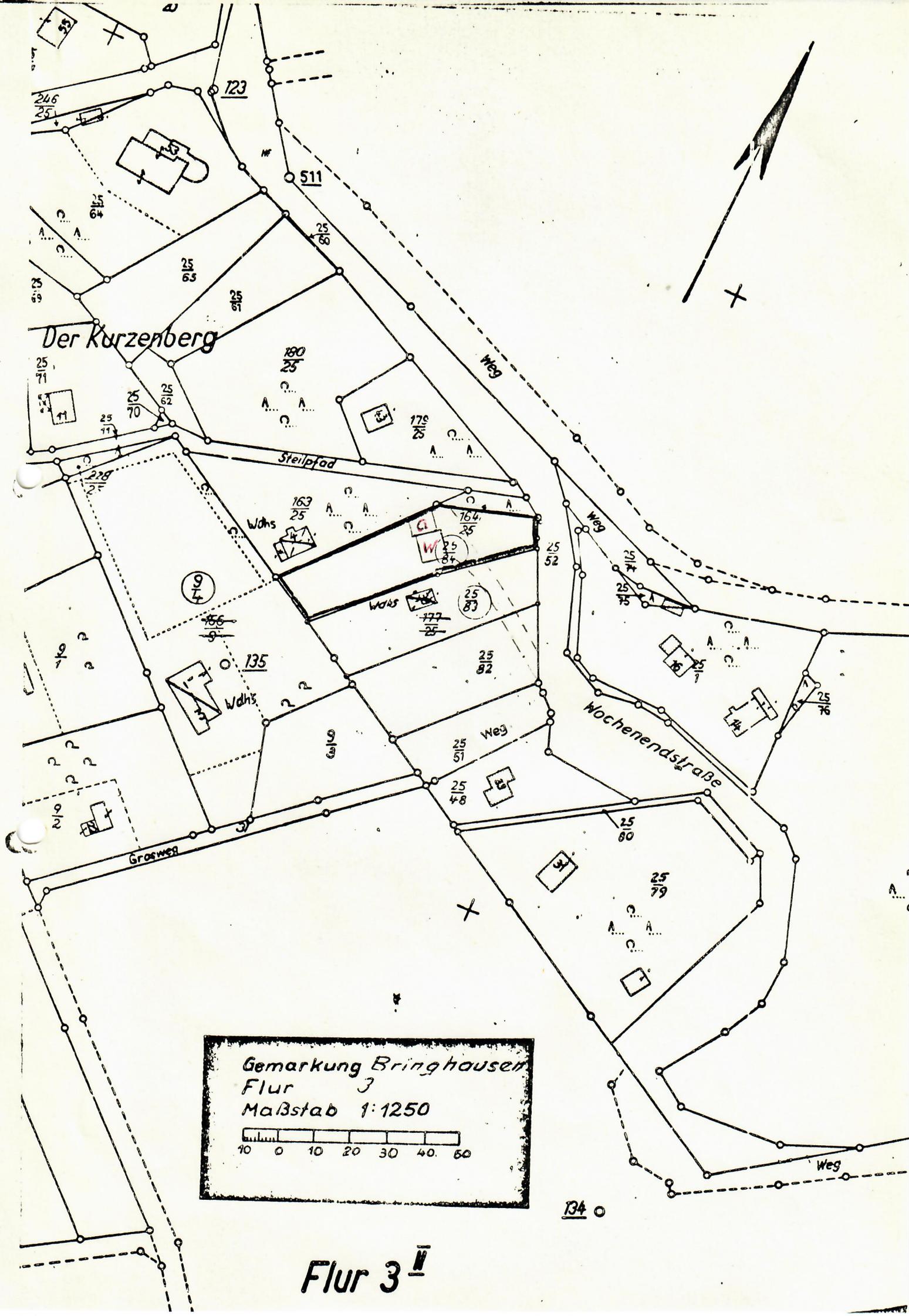
Wir möchten Dich deshalb bitten, uns möglichst bald einmal darüber zu informieren, ob Du mit dem Bau der Garage an der Grenze einverstanden wärest. Die Erdarbeiten sollen im Spätherbst durchgeführt werden. Mit dem Bau wollen wir voraussichtlich im nächsten Frühjahr beginnen.

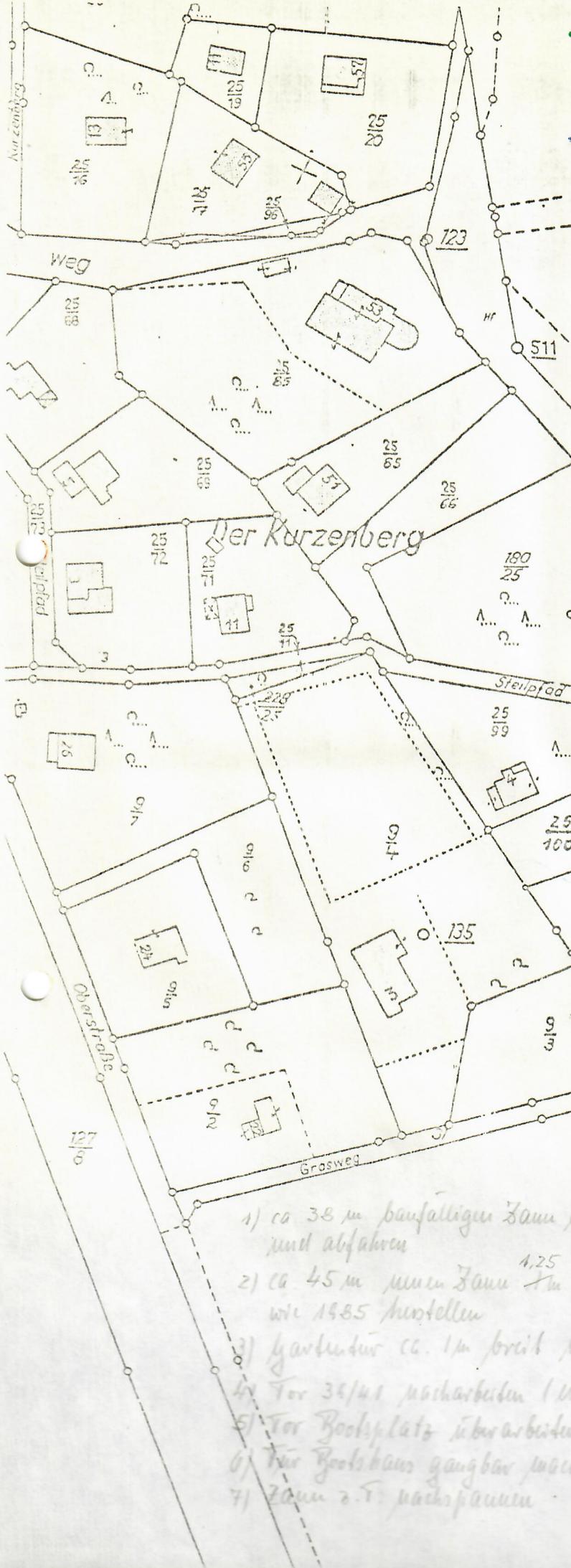
Macht Dir der Schuldienst noch Freude, oder siehst Du die Pensionierung schon in der Ferne winken ? Unsere Ursel hat eine Stelle am Gymnasium in Westerland/Sylt gefunden. Es gefällt ihr ganz gut dort.

Für heute viele herzliche Grüße und alle guten Wünsche

Frau Irmgard Lepper  
Winkelstück 18  
5800 Hagen 1

*Helmut und Fawle*





— = neuer Zaun = 45m  
+ Garten Tür (ca. 1m)  
— = vorhandenir Zaun

Mit Herrn Botte in Br. besprochen am 3. S. 88  
Augebot für heute die Woche zu gestell  
Arbeiten können bis auf Zeit ausgeführt werden

- 1) ca. 38 m baufälligen Zaun entfernen und abfahren
- 2) ca. 45 m neuen Zaun <sup>1,25</sup> m hoch (Alternativ 1,25)  
wie 1985 herstellen
- 3) Gartentür ca. 1 m breit installieren
- 4) Tor 36/41 nacharbeiten (w. Riegel)
- 5) Tor Bootplatz überarbeiten (gangbar machen, Bodenhöhe höhen nach jenseite)
- 6) Tor Bootshaus gangbar machen (hängt)
- 7) Zaun z.T. nacharbeiten

1:1250

Heizkomfort

DAN-SKAN

energiesparend

Skand. Kamine · Kaminöfen · Konvektionskamine · Kachel- u. Kaminöfen · Gußöfen · Kaminheizeinsätze · Zubehör

LA.: Bringhausen, Wochenendstr.  
41

Dieter Lippe · DAN-SKAN · Frankfurter Str. 307 · 3500 Kassel

Herrn  
Ewald  
Pommernweg 7  
3588 Homberg

05681/2105  
Frankfurter Straße 307

3500 Kassel  
05 61 / 4 57 59

Geschäftszeiten:  
Mo. — Fr. 9.00 — 13.00  
14.00 — 18.00  
Sa. 9.00 — 13.00

HRA Kassel 9216  
Bankverbindung:  
Stadtsparkasse Kassel  
(BLZ 520 501 51) Kto.-Nr. 909 51

— Rechnung № 11158 Kd.-Nr. 13.021

Datum 16. 5. 86

Menge	Artikel	E.-Preis	Ges.-Preis
✓ 1	Kaminofen SCAN 14 m. Kacheln natur	DM 2.900 ,--	
✓ 1	Bodenplatte Eckwinkel A	" 210 ,--	
✓ 1	Bogenrohr-Set 150 Ø	" 165 ,--	
✓ 1	Bogen 150 Ø	" 48 ,--	
✓ 1	Drosselklappe	" 36 ,--	
	Frachtkosten	DM 3.400 ;--	
	Montagekosten	" 250 ,--	
		DM 3.659 ,--	
		=====	
	Abholung bis 5.4.1986	z Schraubenschlüssel und Kraut für Ofenrohr fehlen	4,-
			<u>3655,-</u>
	moniert am 16.5.86		
	<i>Ewald</i>		
		DM 3655,- Überwiesen am 21. MAI 1986	
		Stadtsparkasse Homberg (Efze)	
		30428254 + 30411516 (2000,-) + (1655,-)	

Zahlungsbedingungen: Zahlbar bei Lieferung rein Netto. Bei Zahlungsverzug werden ..... 2% Verzugszinsen pro Monat berechnet.

# Georg E. Rothauge

Inh. Reimund Rothauge

DACHDECKERMEISTER

DACH-, WAND-ABDICHTUNG

BLITZABLEITERBAU

LAGER VON DACHMATERIALIEN



3588 HOMBURG

[REDACTED]

Tel.: 0 56 81 / 24 66

Basthauptweg 6

Herrn

Hermann Ewald

Pommernweg

3588 Homberg

28.3.87

Rechnung

1 Roto WDF 5/8 mit Eindeckrahmen	463,00 DM
1 Roto DAS 5/8 mit Eindeckrahmen	549,00 "
1 WDF u. 1DAS eindecken	160,00 DM 320,00 "
<del>4 DF ausbauen u. Latten liefern</del>	<del>20,00 "</del>
	-----
	<del>3</del> 1352,00 DM
	<del>6 48</del> 189,28 "
	-----
	1541,28 DM
	<u>1518,48</u>

Zahlbar nach Rechnungserhalt netto ohne Abzug

DM ..... überwiesen  
am ..... BX.87

Gilt nur in Verbindung mit der  
Bemerkung auf Rechnung

Stadtpolizei zu Homberg  
Bez. Kassel

Bankkonten:

[REDACTED] – Volksbank + Raiffeisenbank Homberg eG 745

Postcheckkonto: Frankfurt/M. 232 42 - 602

Baukosten Bringhausen, Wochenendstraße 41 (ohne Grundstück)

Beleg	Datum	Rechnung	Betrag DM
o1	03.03.76	Grenzsteine	29,25
o2	19.05.	Katasteramt - Teilung, Lagepl.	821,50
o3	25.01.	Landkreis - Bodenverkehrsgen.	165.-
o4	13.06.77	Amtsgericht BW.b. - Teilung	15.-
o5	07.06.	Löwer - Eintragungsantrag	17,41
o6	15.01.82	Amtsgericht BW - Löschungen	30.-
o7	23.12.	Löwer - Geh- und Fahrrecht	290,64
o8	17.01.83	Amtsger. BW. - Löschung Mithaft	28,80
o9	25.01.	" " - Eintragungen	135.-
10	14.02.	Leyh - Statik	1000,34
11	16.02.	Bauaufsicht - Baugenehmigung	847,50
12	21.03.	Theis - Bäume gefällt, Auffahrt	4453,23
13	11.04.	Katasteramt - Absteckung	342,50
14	18.04.	Amtsger. Hbg. - Pflegschaftssache H.	165.-
15	31.05.	Theis - Lavamaterial	208,43
16	28.06.	Amtsger. BW. - Rangänderung	10.-
17	11.11.	Blecher - Glaswolle	17,67
18	15.11.	Aab - Treppengeländer	1733,06
19	15.11.	Hoffmann - Platten	1433,55
20	08.12.	Engelhardt - Lampe	198.-
21	12.12.	Blecher - Frostschutzgerät	33.-
22	16.12.	" - Lampen	175,96
23	18.12.	Trinkus - Nacharbeiten	519,38
24	21.12.	Sauer - Spiegelschrank	196.-
25	31.12.	Rest - Küchenspüle montiert	244,19
26	04.01.84	Sakowski - Ausbesserungsarbeiten	135,38
27	11.01.	Rest - 2 Spülen montiert	368,22
28	20.01.	Blecher - Balkonbretter	215,80
29	31.01.	" - Badezimmerzubehör	173,32
30	07.03.	Gebrauchsabnahme Schornsteinfeger	85,67
31	10.03.	Fey - Schild Garage	1,95
32	26.04.	Leimbach - Gardinen	4420,30
33	08.05.	Seibel - Dimmer	107,16
34	15.05.	Katasteramt - Einmessung	239,17
35	22.05.	" - Grenzinnehaltungsbesch.	26,24
36	23.05.	TÜH - Abnahme Gasbehälter	146,26
37	03.08.	Gerhardt - Gasleitung tiefer	247,10
38	16.08.	" - Außenanlagen	18589,09
39	02.10.	Lambrecht - Bepflanzung, Rasen	2335,86

40	24.11.84	Leimbach - Portieren	1435,92
41	17.12.	Dickhaut - Regal	117,-
42	30.04.85	Schrauf - Lüftungsflügel Gar. usw.	1421,40
43	08.08.	Blecher - Balkonbretter	153,90
44	03.07.	Leimbach - Markise	2145,-
45	12.09.	Botte - Zaun	4564,23
46	30.08.83	Balzer - Tankanlage	3073,46
51	13.04.83	Theis - Erdarbeiten I	3441,48
52	24.05.	Wilhelmi - Zimmerarbeiten	3684,60
53	13.07.	VEW - Stromanschluß	3260,40
54	09.08.	Gemeinde Edertal - Wasseranschl.	945,08
55	24.08.	Kuhn - Fenster, Läden, Haustüren	15566,17
56	31.08.	Betlach - Estricharbeiten	3305,02
57	12.09.	Aab - Fensterbänke	1038,73
58	20.09.	Sakowski - Fliesenarbeiten	5806,94
59	26.09.	Heger - Dachdecker- u. Klempnerarb.	6733,54
60	05.10.	Aab - Treppen	8873,67
61	13.10.	Stöcker - Garagentor	2166,00
62	25.10.	Kuhn - Zimmertüren	4590,57
63	14.11.	Reif - Außenputz	5643,22
64	14.11.	Reif - Innenputz	5901,59
65	17.11.	Seibel - Elektroinstall.	5928,55
66	17.11.	Seibel - Lampen, Geräte	1769,74
67	22.11.	Theis - Erdarbeiten II	3347,84
68	16.12.	Heger - Schornsteine, Isolierarb.	4299,06
69	31.12.	Rest - Heizung	6644,07
70	31.12.	Rest - Sanitäre Installation	5741,05
71	11.01.84	Kuhn - Läden Giebelfenster	1394,27
72	31.01.	Schrauf - Maurer-, Betonarb. usw.	89725,91
73	06.04.	Paul <sup>→</sup> Architektengebühren	9942,98
74	25.06.	Hempel - Maler- u. Fußbodenarb.	9517,54
75	26.11.	Botte - Geländer, Fenstergitter	4768,02

Gesamtsumme lfd. Nr. 01 - 46 und 51 - 75 = 267148,88 DM