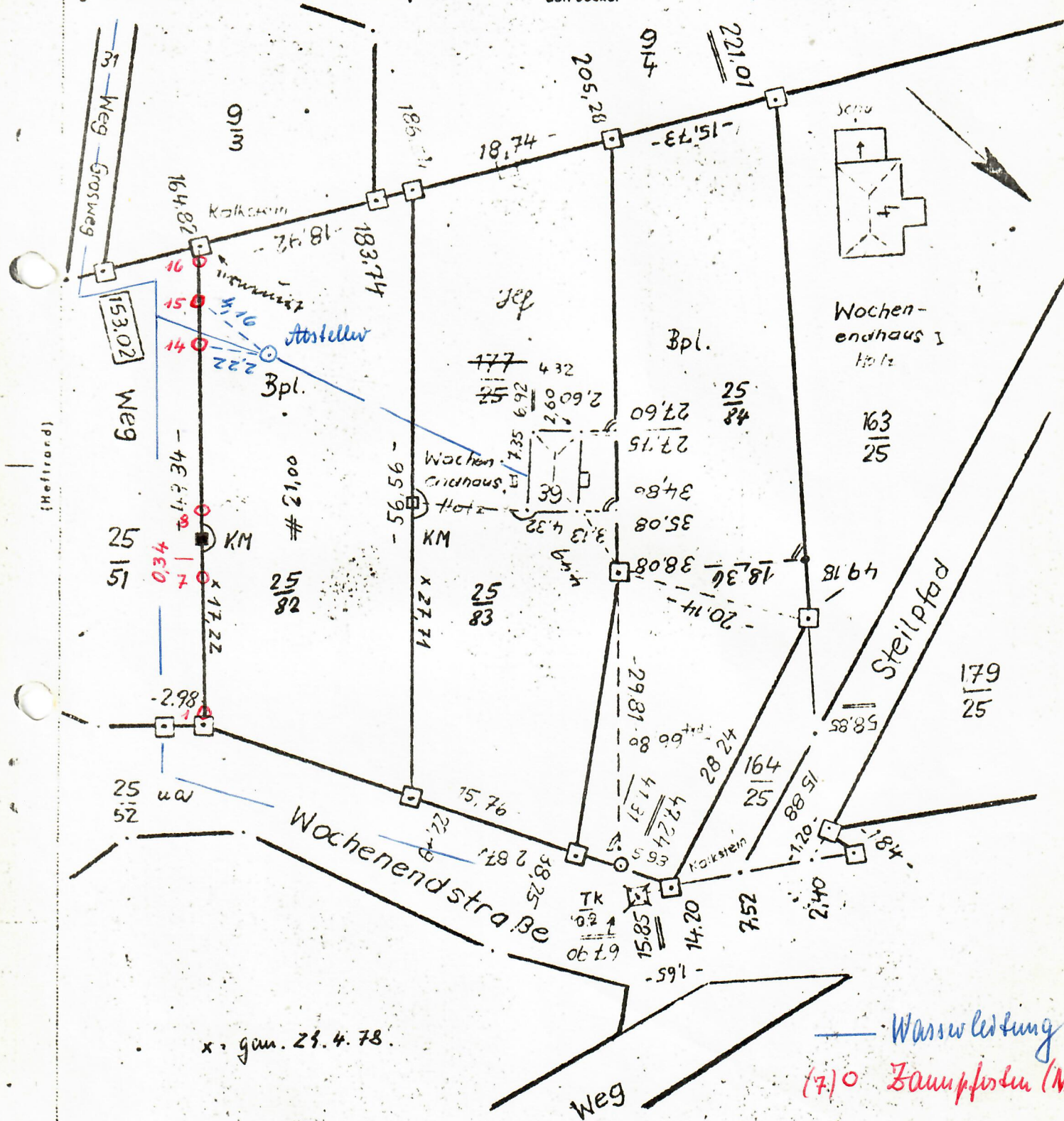


Blatt

Katasteramt Korbach  
Antrag Nr. C 13/76  
Veränderungsnachweis 19 ~~76~~ Nr. 5  
Sammelriß (Jahrgang/Blatt) \_\_\_\_\_  
Vermessungsriß (Jahrgang/Blatt) \_\_\_\_\_

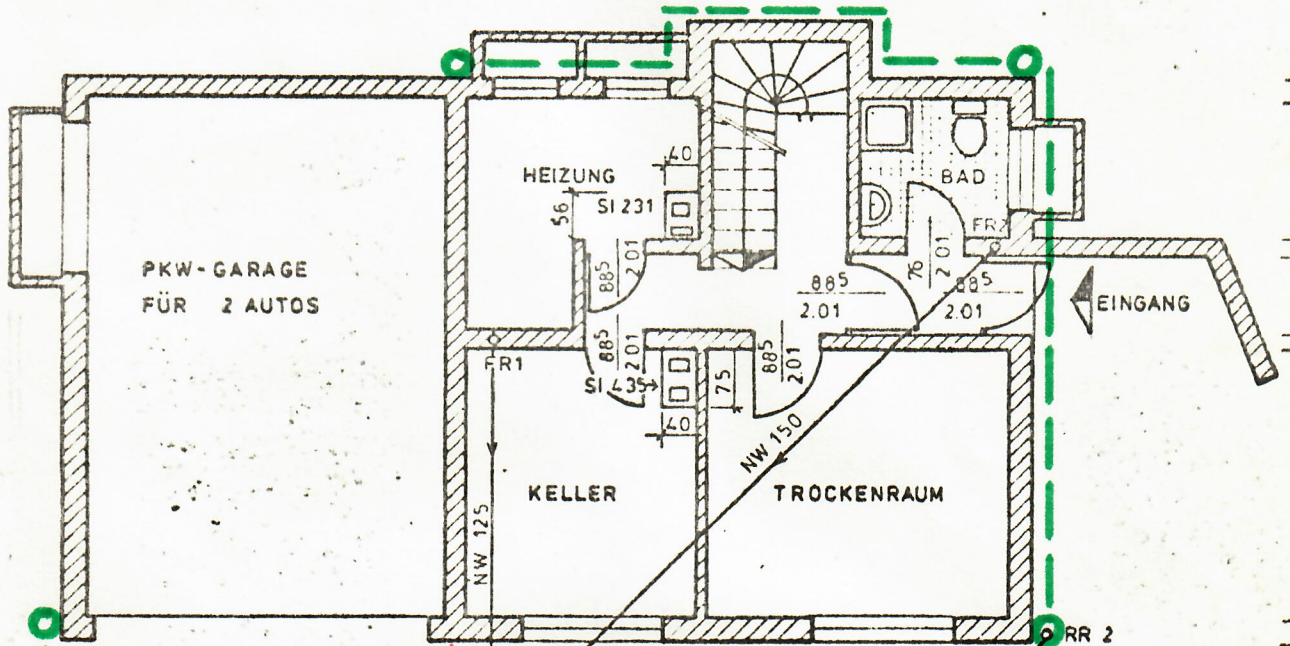
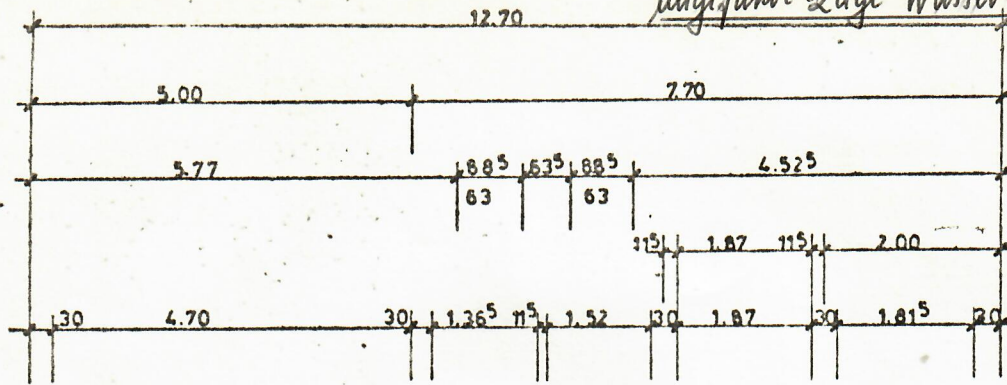
Die Gebäudemasse beziehen sich auf  
das aufsteigende Mauerwerk  
den Sockel



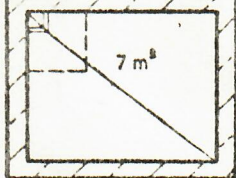


Abfallrohr + Regenwasserkanal

ungefähre Lage Wasserleitung und späterer  
Kanalananschluß



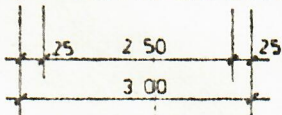
GESCHLOSSENE GRUBE H 2.00 m  
WASSERDICHTER AUSFÜHRUNG



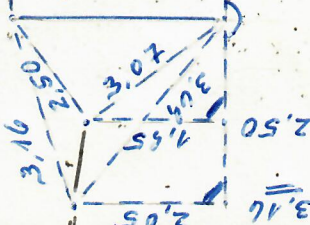
REVISIONSSCHACHT  
Ø 100

REGENWASSER  
ZUR VERSICKERUNG

UNTERGESCHOSS

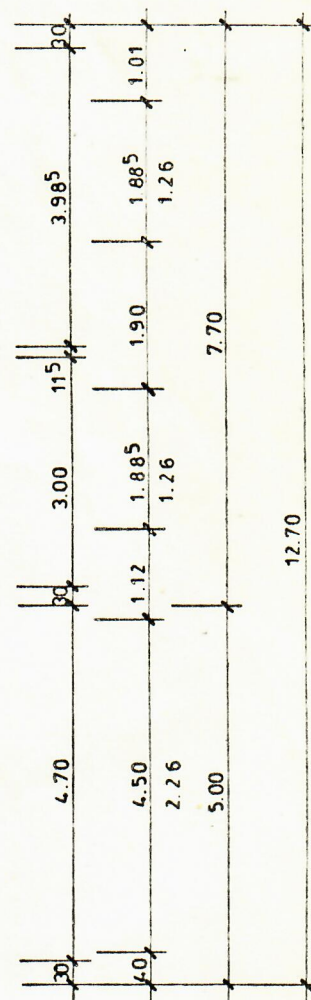
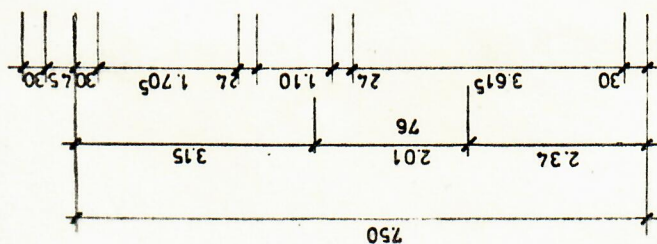


gastank

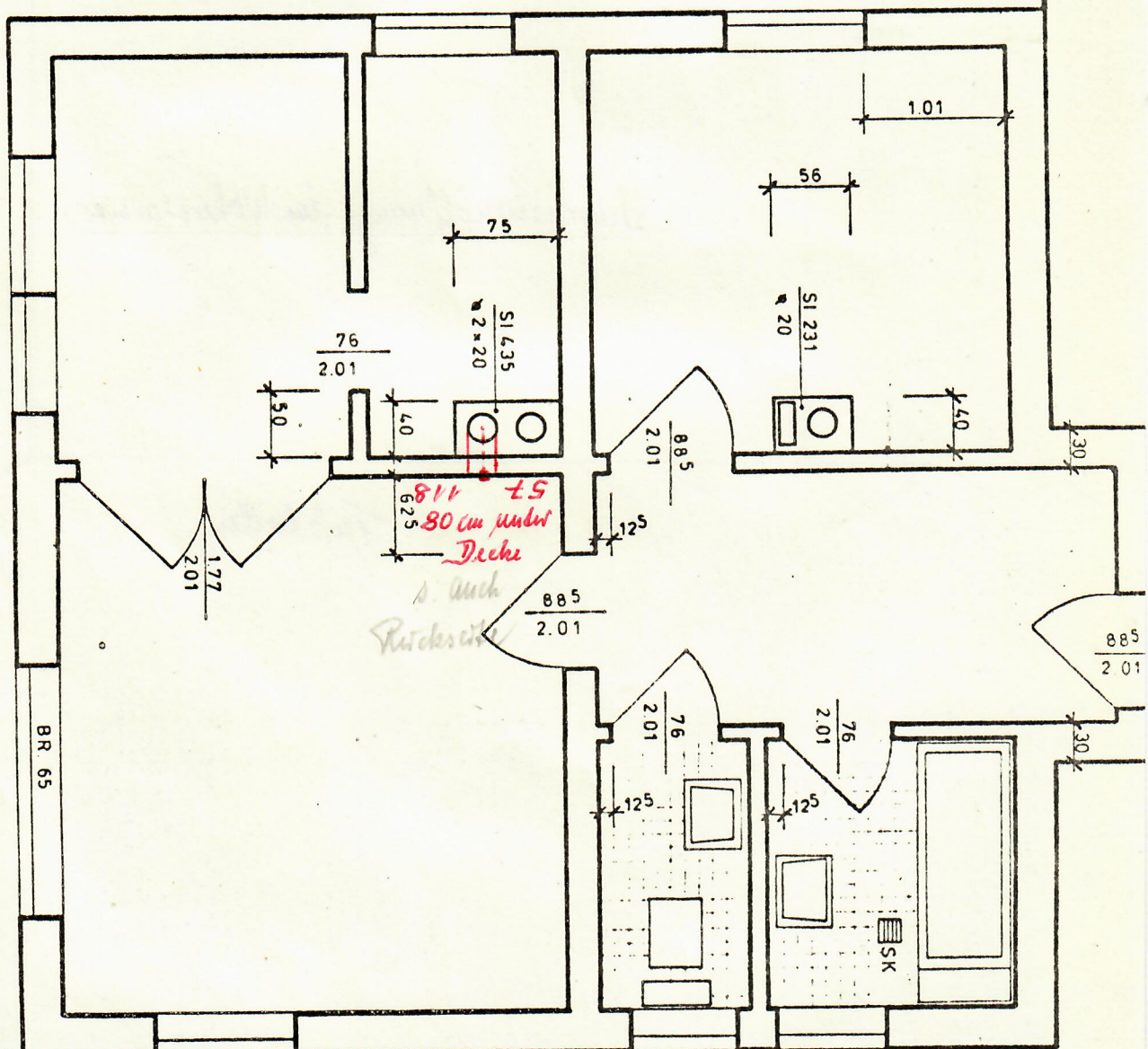


Wasserschacht

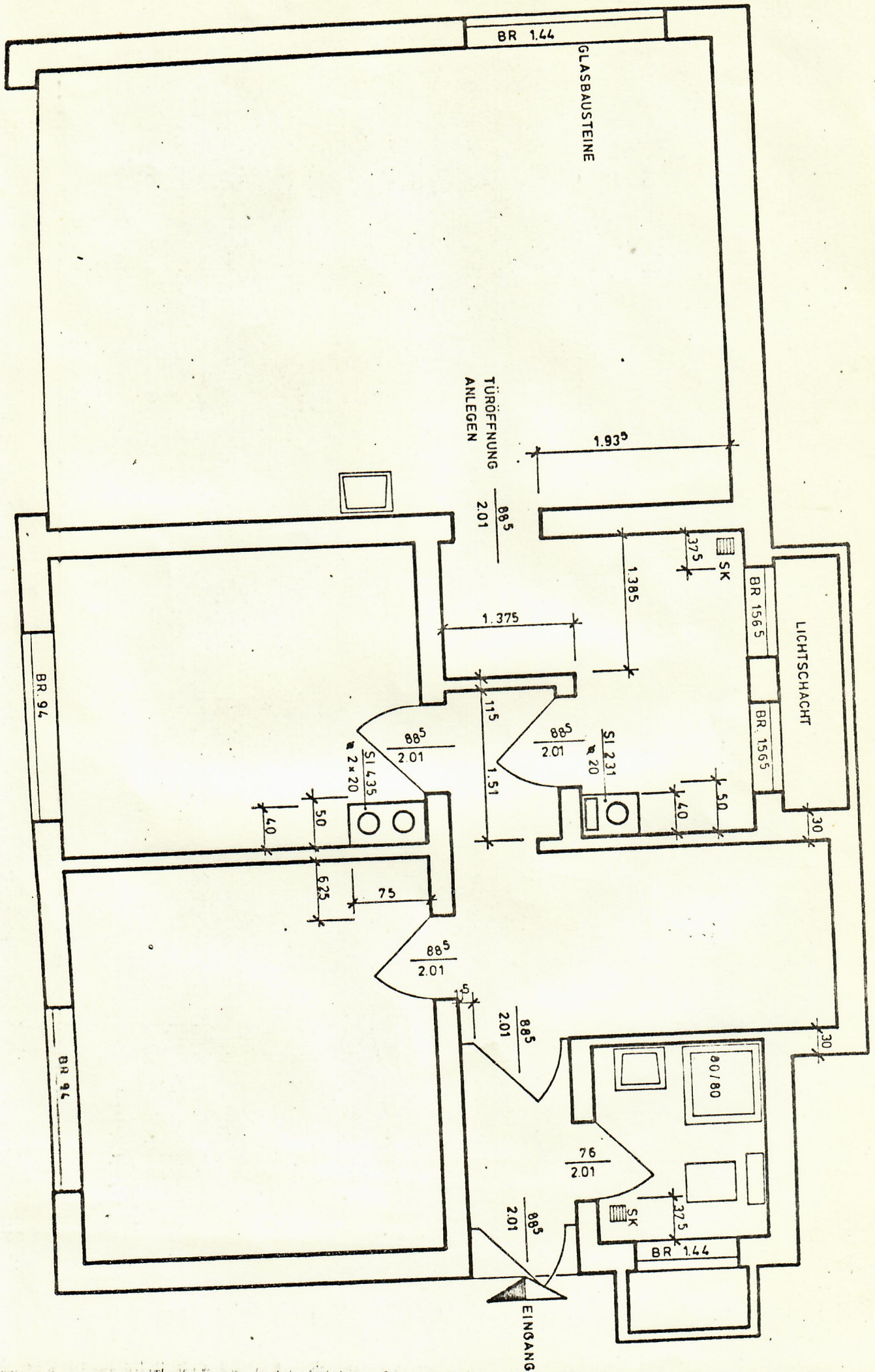














# Georg E. Rothauge

Inh. Reimund Rothauge

DACHDECKERMEISTER

DACH-, WAND-ABDICHTUNG

BLITZABLEITERBAU

LAGER VON DACHMATERIALIEN



3588 HOMBERG

Tel.: 0 56 81 / 24 66

*Basthauptweg 6*

Herrn

Helmut Ewald

Pommernweg

3588 Homberg

23.3.87

Angebot

2 Rotofenster mit Eindeckrahmen	54/84	463,00DM	926,00DM
2 Rotofenster mit Eindeckrahmen	"	348,00"	696,00"
2 Veluxfenster mit Eindeckrahmen	"	369,00"	738,00"
2 WRF in Dachfl. einbauen		160,00"	320,00"
1 WRF aus Dachfl.bauen			50,00"

Zuzüglich MWST

Wir hoffen, daß Ihnen unser Angebot zusagt und sichern Ihnen schon jetzt aufmerksame Bedienung und einwandfreie Ausführung der Arbeiten zu.

Mit freundlichen Gruß

*G. Rothauge*

Bankkonten:

— Volksbank + Raiffeisenbank Homberg eG 745 <sup>5</sup>  
Postcheckkonto: Frankfurt/M. 232 42 - 602





3588 HOMBERG

Tel.: 05881 / 2488

Georg E. Rothauge

Georg E. Rothauge

Inf. Reimund Rothauge

DACHDECKERMEISTER

DACH- WAND-ABDICHTUNG

GLITZABLEITERBAU

LAGER VON DACHMATERIALIEN

Herrn

Helmuth Swaid

Pommernweg

3588 Homberg

Auftrag 25.3.1987:

1 Roto Wohndachfenster 410 Klapp-Schwingflügel

Größe 5/8 (54 x 85 cm)

463.-

1 Roto Wohndachfenster 410 Dachanstieg-Hotelanstieg

Größe 5/8 (54 x 85 cm)

545.-

(nach Katalog)

2 x einbauen

320.-

1332.-

x 1,14

1518,48

Zusätzlich MWST

Wir hoffen, daß Ihnen unser Angebot zusagt und sichern Ihnen schon jetzt zuverlässige Bedienung und einwandfreie Ausführung der Arbeiten zu.

Mit freundlichen Grüßen

Georg E. Rothauge



Helmut E w a l d

3588 Homberg (Efze), den 16.3.1987  
Pommernweg 7

Herrn Dachdeckermeister

- 1) Heger, Bw.
- 2) Rothauge, Hg.

Sehr geehrter Herr

In unserem Wohnhaus Edertal - Bringhausen, Wochenendstraße 41  
möchten wir das vorhandene Braas - Lichtkuppel - Dachfenster  
- Sparren 55 cm - ersetzen lassen durch ein

Roto - Wohndachfenster, Eindeckrahmen für Pfannen

Farbe braun, innen Kiefer natur, Klappflügel, alter-  
nativ Klapp-Schwingflügel, Größe 54 x 85 cm.

Auf der anderen Seite des Daches soll ein Fenster gleicher Größe  
und Bauart in die Dachfläche neu eingebaut werden.

Wir bitten um Übermittlung Ihres Angebotes für die Lieferung  
und den fachgerechten Einbau der beiden Fenster, alles in fix  
und fertiger Arbeit.

Alternativ wollen Sie bitte Lieferung und Einbau entsprechen-  
der Fenster der Firma Velux anbieten.

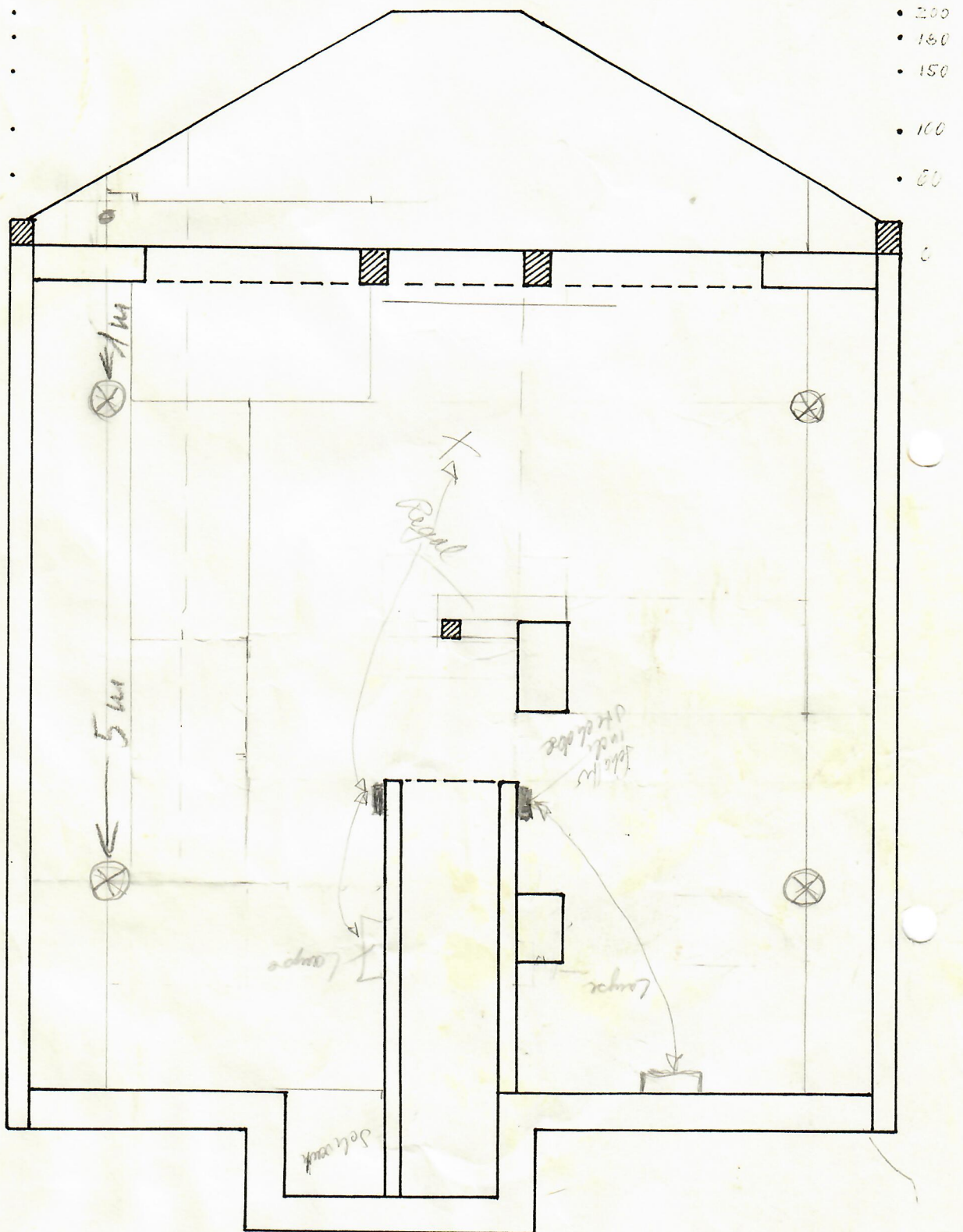
Dem Eingang Ihres Angebotes sehe ich spätestens am 24.3.1987  
entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

10.

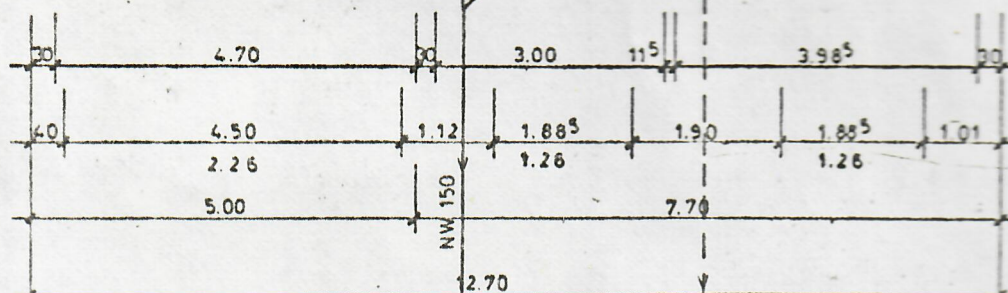
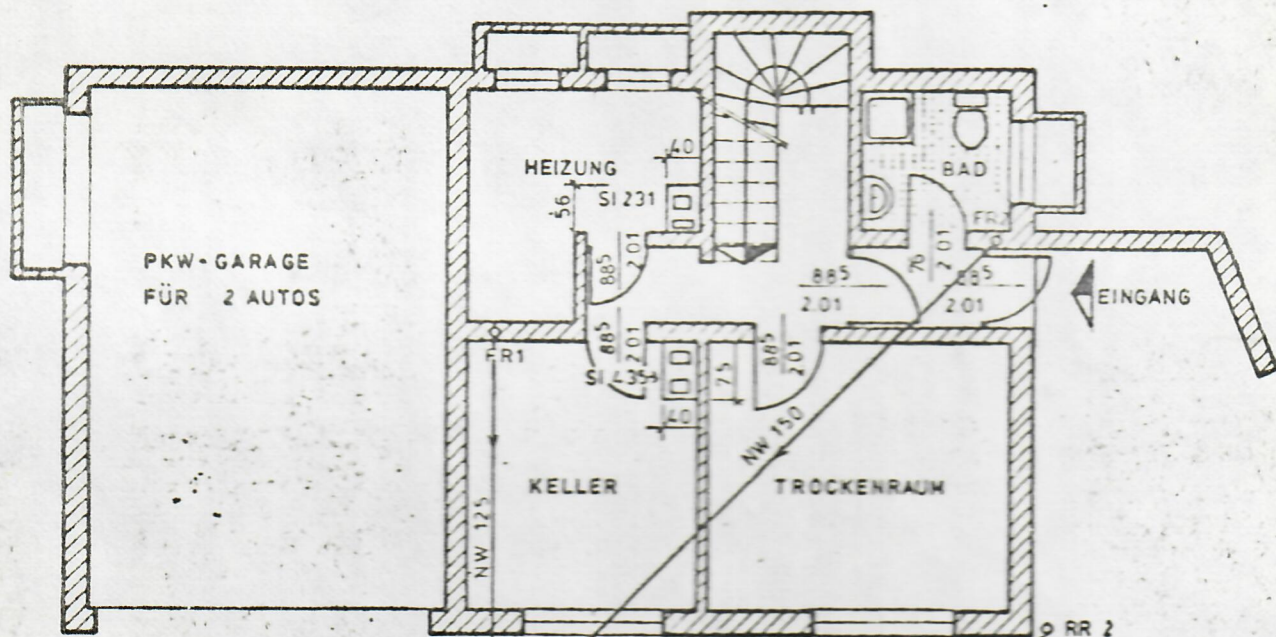
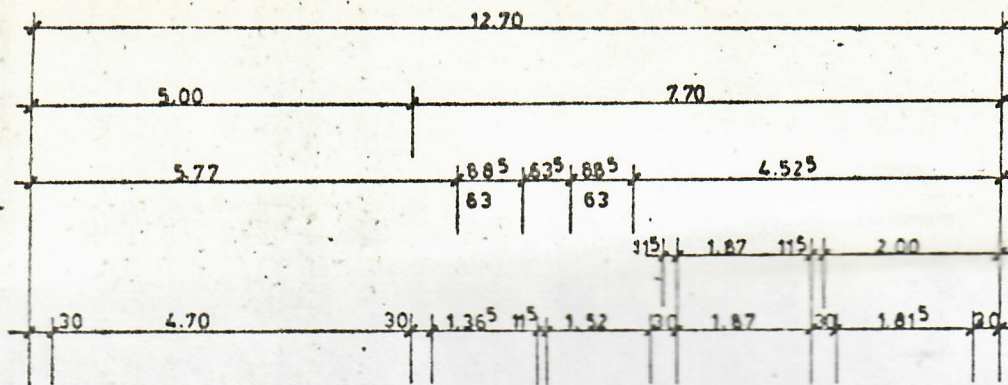


D a c h g e s c h o ß

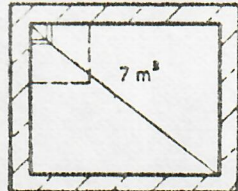
$$M = 1 : 50$$


X Dipodopsidae





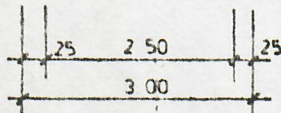
GESCHLOSSENE GRUBE H 2.00 m  
WASSERDICHTER AUSFUHRUNG



REVISIONSSCHACHT  
Ø 100

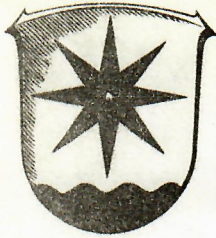
REGENWASSER  
ZUR VERSICKERUNG

UNTERGESCHOSS



*kleiner Abfluß in Gärten  
Abfluß in Heizungskeller  
und Fort Garage*





## Der Gemeindevorstand der Gemeinde Edertal

Gemeinde Edertal - Bahnhofstraße 25 - 3593 Edertal 1 (Gifflitz)

Herrn  
Helmut Ewald  
Pommerweg 7

3588 Homberg/Efze

Ortsteile der Gemeinde Edertal:  
Affoldern, Anraff, Bergheim, Böhne,  
Bringhausen, Buhlen, Gellershausen, Gifflitz,  
Königshagen, Mehlen, Wellen, der staatl.  
anerkannte Luftkurort Hemfurth-Edersee und  
der staatl. anerkannte Erholungsort Kleinern

**3593 EDERTAL 1 (Gifflitz)**

Bahnhofstraße 25  
Fernruf: 05623 / 4753 u. 4754

Aktenzeichen:

Sachbearbeiter:

Datum: 23.06.1982 H/D

Betr.: Zuwegung zu Ihrem Wochenendgrundstück in Edertal-  
Bringhausen, Gemarkung Bringhausen, Flur 3, Flurst.25/82

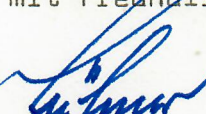
Sehr geehrter Herr Ewald!

Aufgrund Ihres mit unserem Herrn Hertrampf am 15.06.1982 geführten Gesprächs teilen wir Ihnen mit, daß Sie die Zuwegung zu Ihrem Grundstück in der Gemarkung Bringhausen, Flur 3, Flurstück 25/82, wie mit Ihnen abgesprochen, anlegen können. Wir gestatten Ihnen im Bereich der Absteller für die Wasserleitung eine Aufschüttung bis zu einer Höhe von 40 cm.

Bevor Sie die Arbeiten in Angriff nehmen, bitten wir Sie, uns zu benachrichtigen, damit wir mit Herrn Theis Einzelheiten absprechen können.

Wir hoffen, Ihrem Wunsche entsprochen zu haben und verbleiben

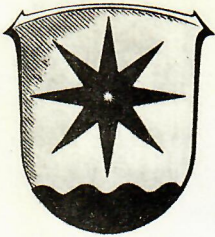
mit freundlichen Grüßen

  
W ö h n e r  
Bürgermeister

Sprechzeiten: Mo. u. Fr. 8 - 12 Uhr u. Mi. 8 - 12 u. 14 - 18 Uhr

Konten der Gemeindekasse: Kreissparkasse Bad Wildungen 02-008563 (BLZ 52350005); Genossenschaftskasse Bad Wildungen 1600400 (BLZ 52051200)  
Postscheckkonto: Frankfurt a. M. 245363-607 (BLZ 50010060)





**Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Edertal**

05621/2213 Gotthard Ketr.  
15.6.2 Di. 15.11  
Am Juchst.

Gemeinde Edertal - Bahnhofstraße 25 - 3593 Edertal 1 (Giflitz)

Herrn  
Helmut Ewald  
Pommerweg 7

3588 Homberg

Ortsteile der Gemeinde Edertal:  
Affoldern, Anraff, Bergheim, Böhne,  
Bringhausen, Buhlen, Gellershausen, Giflitz,  
Königshagen, Mehlen, Wellen, der staatl.  
anerkannte Luftkurort Hemfurth-Edersee und  
der staatl. anerkannte Erholungsort Kleinern

**3593 EDERTAL 1 (Giflitz)**

Bahnhofstraße 25  
Fernruf: 05623 / 4753 u. 4754

Aktenzeichen:

Datum: 27.05.1982 H/D

Betr.: Zuwegung zu Ihren Grundstücken in unserem Ortsteil  
Bringhausen, Wochenendstraße


Sehr geehrter Herr Ewald!

Unter Bezugnahme auf das am 19. Mai 1982 zwischen Ihnen und unserem Herrn Hertrampf in Bringhausen geführte Gespräch teilen wir Ihnen mit, daß gegen das Anlegen einer Zuwegung zu Ihren Grundstücken in der Gemarkung Bringhausen, Wochenendstraße, keine Bedenken bestehen.

Leider können wir Ihrem Wunsch, im Bereich der gemeindeeigenen Parzelle die Zuwegung schon anzuheben, nicht entsprechen. Wir bitten Sie, Ihre Zuwegung so anzulegen, daß im Bereich des Abfalles für die Wasserleitung keine Höhenveränderung der Oberfläche erfolgt.

Wir bedauern, Ihrem Wunsche nicht entsprechen zu können und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

  
Kepper, Bürgermeister

Sprechzeiten: Mo. u. Fr. 8 - 12 Uhr u. Mi. 8 - 12 u. 14 - 16 Uhr

Konten der Gemeindekasse: Kreissparkasse Bad Wildungen 02-008563 (BLZ 52350005); Genossenschaftskasse Bad Wildungen 1600400 (BLZ 52061210)  
Postscheckkonto: Frankfurt a. M. 245363-607 (BLZ 50010060)

b. w.



Besprechung mit den Herren Hertrauff und Bickenschütz  
von der Gemeindevverwaltung Ederthal am 15.6.1982  
um 15<sup>15</sup> Uhr am Grundstück:

- 1) Zufahrt kann bis auf 40 cm über Wasserab-  
steller angehoben werden.
- 2) Perdreich über Wasserleitung soll möglichst  
wenig angehört werden.

/O. 15.6.82



# B e r e c h n u n g   d e r   W o h n - u . N u t z f l ä c h e

Bauvorhaben: Neubau eines Wochenendhauses mit Garage in  
Edertal-Bringhausen, Wochenendstraße

Bauherr: Dipl.-Ing. Helmut E w a l d  
Pommernweg 7  
3588 Homberg / Kassel

## 1. Wohnfläche

Wohnen:	3,985 x 3,615	=	<sup>m<sup>2</sup></sup> 14,41
Essen:	3,00 x 2,10	=	6,30
Kochen:	1,40 x 3,00 = 4,20 - 0,40 x 0,75 = 0,30	=	3,90
Schlafen:	3,00 x 3,045 = 9,14 - 0,40 x 0,56 = 0,22	=	8,92
Bad:	1,83 x 2,00	=	3,66
WC:	1,10 x 2,00	=	2,20
Flur:	0,93 x 4,095 = 3,81 + 0,94 x 0,90 = 0,85	=	4,66
			<u>44,05 m<sup>2</sup></u>
Balkon:	5,00 x 7,50 = 37,50 + 7,70 x 2,00 = 15,40 + <u>1,30 x 2,00 = 1,30</u> 2		
	54,20 : 4 = 13,55	=	57,60 m <sup>2</sup>
	- 3 %	=	1,92 "
	Sa. =		<u>55,68 m<sup>2</sup></u>

## 2. Nutzfläche

Garage:	4,70 x 6,90 = 32,43 m <sup>2</sup>		
	- 3 % = 0,97 "		
		Sa. =	<u>31,46 m<sup>2</sup></u>

Der Bauherr:

Aufgestellt:

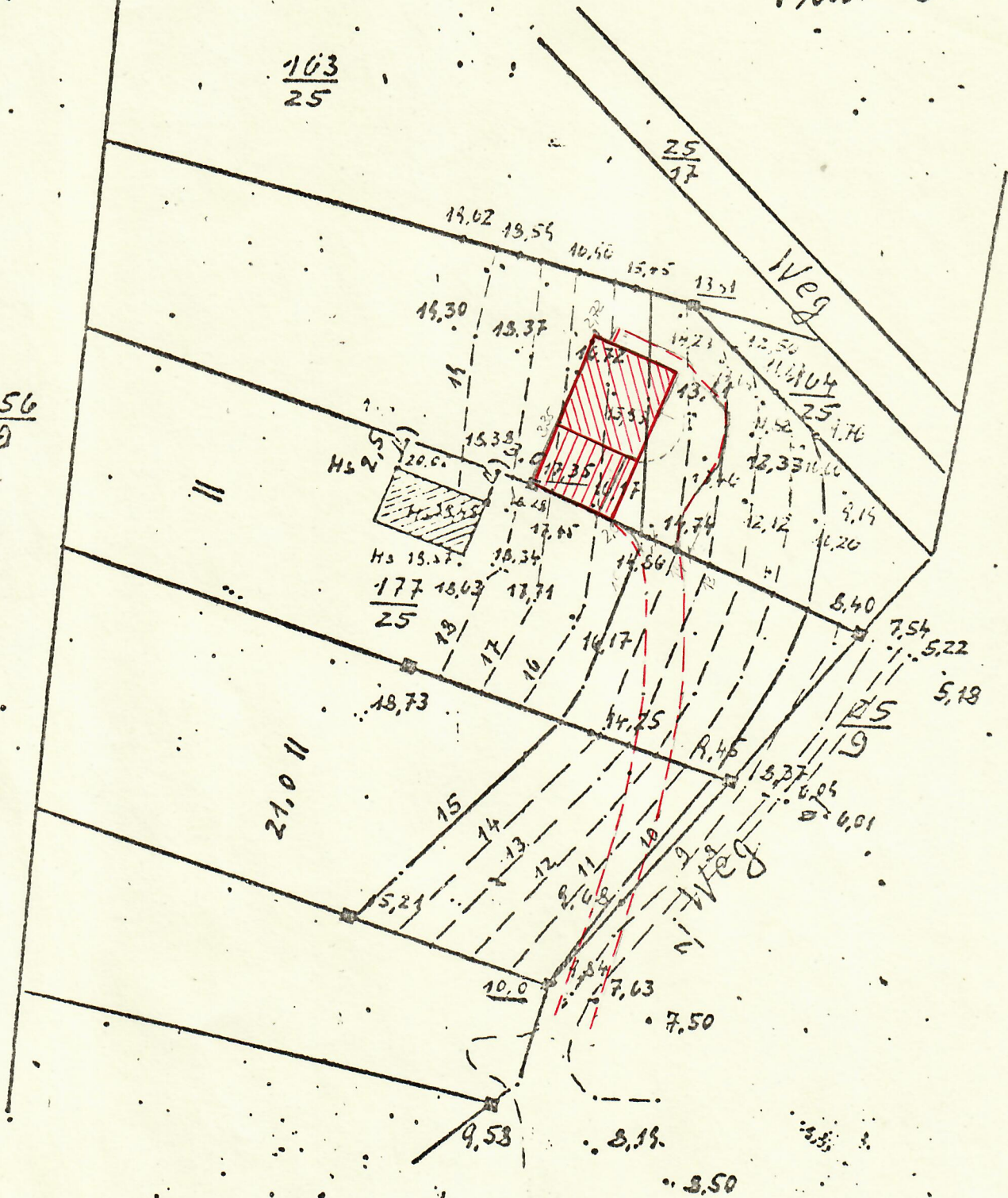
Bad Wildungen, den 15.10.1982

Der Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO  
WALTER PAUL  
359 BAD WILDUNGEN  
WALDSCHMIDTSTRASSE 9  
TELEFON : 20 86



Gen. Bringham  
Flur 3.





Helmut E w a l d

3588 Homberg (Efze), den 20.5.1982  
Pommernweg 7

Liebe Irmgard !

Es ist still geworden um uns herum in Bringhausen, seitdem Dein Vater nicht mehr dort weilt. Auch die Kinder vermissen den alten Herrn und erinnern sich noch gern der Zeiten, in denen sie ihm ein Ständchen bringen konnten.

Sie sind jetzt sehr oft am Edersee. Wir beschäftigen uns deshalb mit dem Bau eines festeren Häuschens, das uns vielleicht zu gegebener Zeit als Altersruhesitz dienen kann. Auch an eine Auffahrt ist gedacht, damit uns im Alter der Aufstieg nicht so schwer fällt.

Ich habe den gegenwärtigen Stand unserer Planungen einmal im beiliegenden Kartenausschnitt skizziert. Das Haus (W) soll im vorgeschriebenen Grenzabstand von 5 m etwas unterhalb des Holzhäuschens errichtet werden. Für die Garage (G) bietet sich wegen der Geländeverhältnisse der Streifen zwischen dem Haus und der Grenze an. Grenzbebauung ist nach dem Bebauungsplan zulässig, es sollte nur das Einverständnis des Nachbarn vorliegen.

Wir möchten Dich deshalb bitten, uns möglichst bald einmal darüber zu informieren, ob Du mit dem Bau der Garage an der Grenze einverstanden wärest. Die Erdarbeiten sollen im Spätherbst durchgeführt werden. Mit dem Bau wollen wir voraussichtlich im nächsten Frühjahr beginnen.

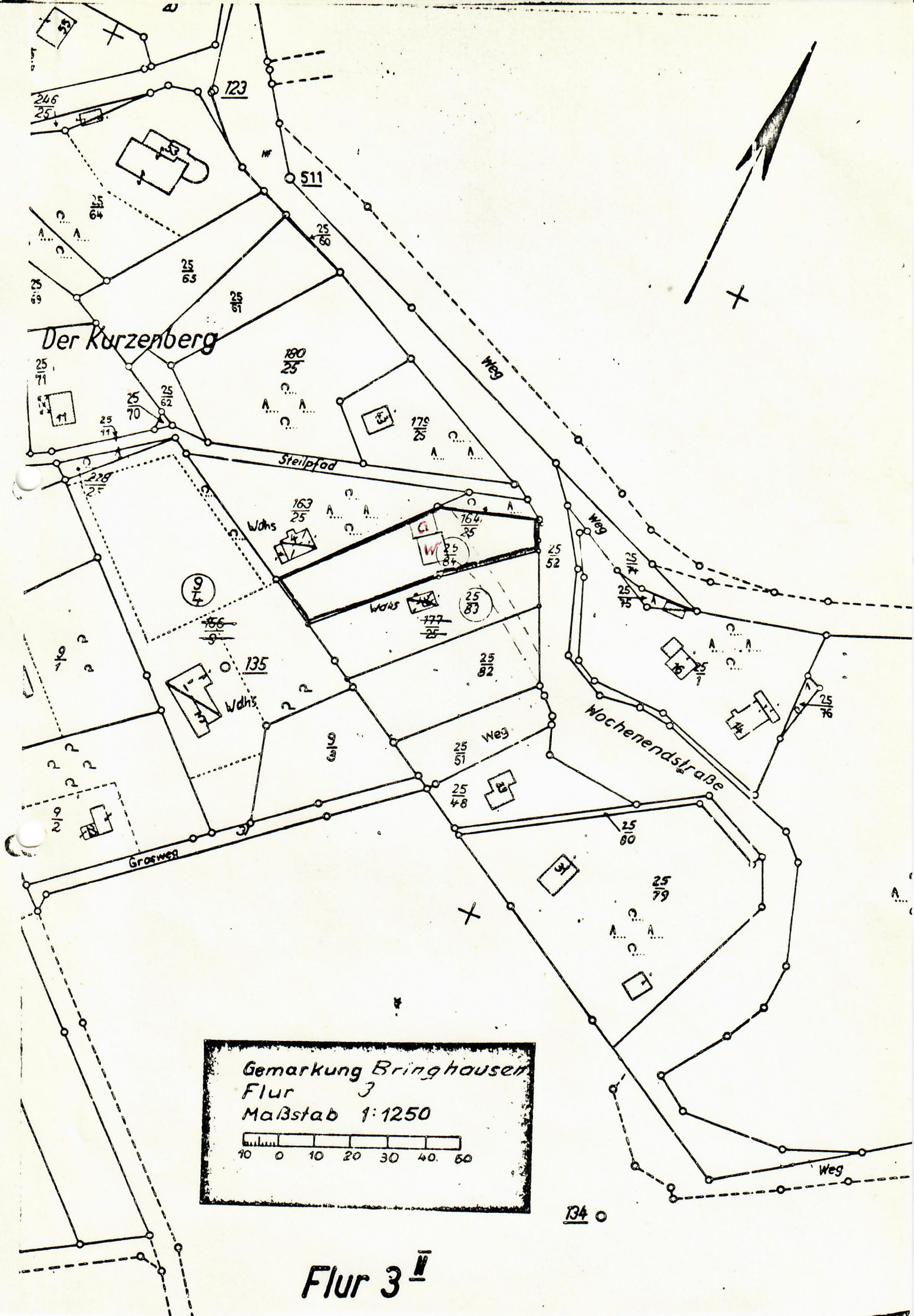
Macht Dir der Schuldienst noch Freude, oder siehst Du die Pensionierung schon in der Ferne winken ? Unsere Ursel hat eine Stelle am Gymnasium in Westerland/Sylt gefunden. Es gefällt ihr ganz gut dort.

Für heute viele herzliche Grüße und alle guten Wünsche

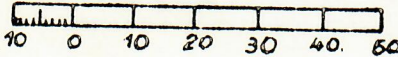
Frau Irmgard Lepper  
Winkelstück 18  
5800 Hagen 1

*Helmut und Familie*





Gemarkung Bringhausen  
Flur 3  
Maßstab 1:1250

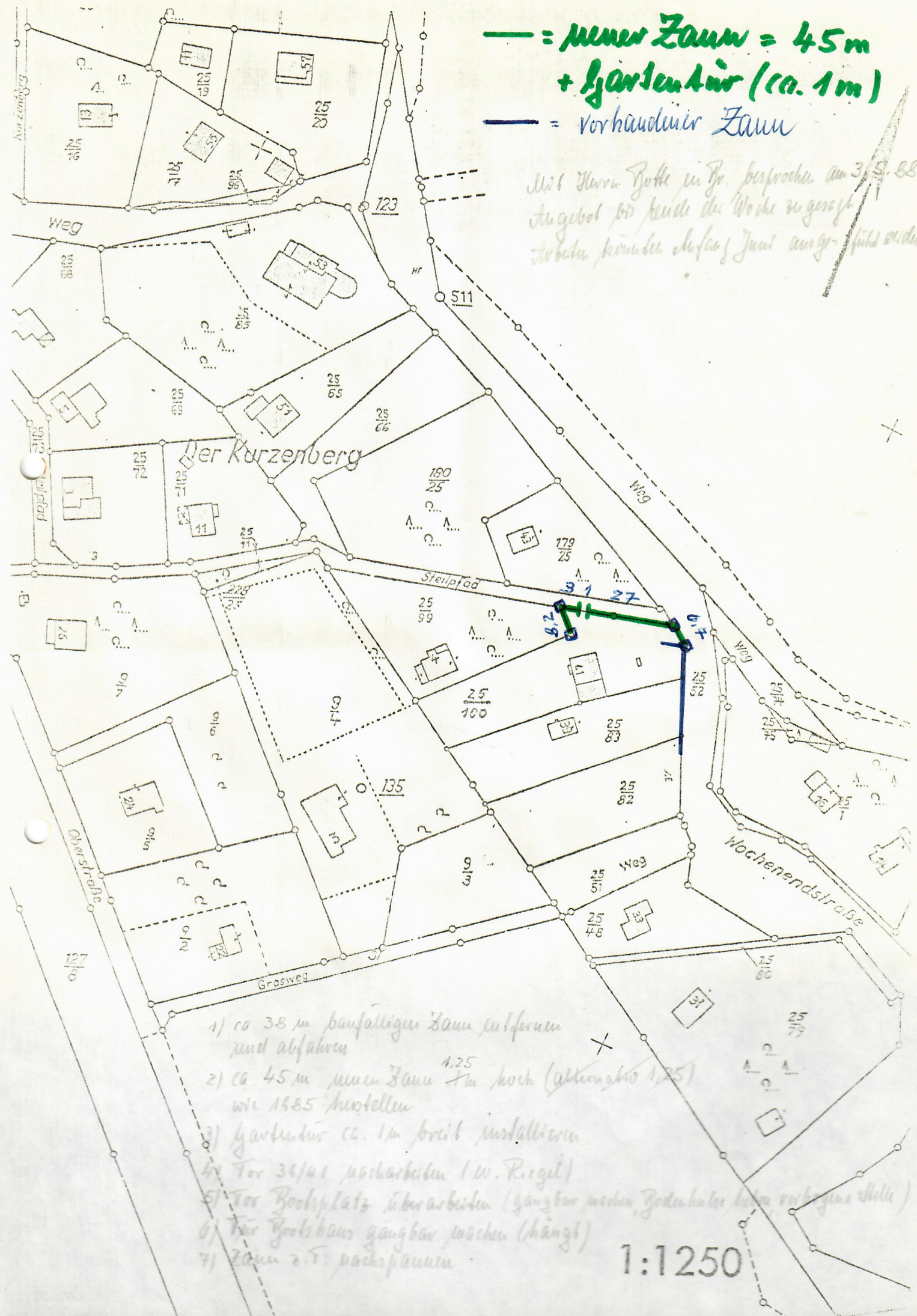


Flur 3 <sup>N</sup>



— = neuer Zaun = 45m  
 + Gartentür (ca. 1m)  
 — = vorhandener Zaun

Mit Herrn. Bötke in Fr. besprochen am 3/5.88  
 Angebot bis Ende der Woche zu gereicht  
 werden könnten Anfang Juni ausgeführt werden



- 1) ca 38 m auffälligen Zaun aufbauen und abfahren
- 2) ca 45 m neuer Zaun 1,25 m hoch (alternativ 1,25) wie 1985 herstellen
- 3) Gartentür ca. 1m breit installieren
- 4) Tor 34/41 nacharbeiten (w. Riegel)
- 5) Tor Bootplatz überarbeiten (gangbar machen, Bodenbelag legen, vorhandene Mauer)
- 6) für Boothaus gangbar machen (hängt)
- 7) Zaun z.T. nachbauen

1:1250



# Heizkomfort

# DAN-SKAN

# energiesparend

Skand. Kamine · Kaminöfen · Konvektionskamine · Kachel- u. Kaminöfen · Gußöfen · Kaminheizeinsätze · Zubehör

LA.: Bringhausen, Wochenendstr. 41

05681/2105  
Frankfurter Straße 307

3500 Kassel

☎ 05 61 / 4 57 59

Geschäftszeiten:

Mo. — Fr. 9.00 — 13.00

14.00 — 18.00

Sa. 9.00 — 13.00

HRA Kassel 9216

Bankverbindung:

Stadtsparkasse Kassel

(BLZ 520 501 51) Kto.-Nr. 909 51

Dieter Lippe · DAN-SKAN · Frankfurter Str. 307 · 3500 Kassel

Herrn  
Ewald  
Pommernweg 7

3588 Homberg

Datum

16. 5. 86

**Rechnung** N° 11158 Kd.-Nr. 13.021

Menge	Artikel	E.-Preis	Ges.-Preis
✓ 1	Kaminofen SCAN 14 m. Kacheln natur		DM 2.900,--
✓ 1	Bodenplatte Eckwinkel A		" 210,--
✓ 1	Bogenrohr-Set 150 Ø		" 165,--
✓ 1	Bogen 150 Ø		" 48,--
✓ 1	Drosselklappe		" 36,--
	Frachtkosten		DM 3.409,50
	Montagekosten		" 250,--
			DM 3.659,--
			=====
			4.-
			<u>3655.-</u>
	Abholung bis 5.4.1986		
	2 Schraubenschlüssel und Kranz für Ofenrohr fehlen		
	montiert am 16. 5. 86		
	Ewald		
	DM 3655.-		Überwiesen
	am 21. MAI 1986		
	Stadtsparkasse Homberg (Efze)		
	30428254 + 30411516		
	(2000.-) + (1655.-)		

Zahlungsbedingungen: Zahlbar bei Lieferung rein Netto. Bei Zahlungsverzug werden 2% Verzugszinsen pro Monat berechnet.



# Georg E. Rothauge

Inh. Reimund Rothauge

DACHDECKERMEISTER

DACH-, WAND-ABDICHTUNG

BLITZABLEITERBAU

LAGER VON DACHMATERIALIEN



3588 HOMBERG

Tel.: 0 56 81 / 24 66

*Basthauptweg 6*

Herrn

Helmüt Ewald

Pommernweg

3588 Homberg

28.3.87

Rechnung

1 Roto WDF 5/8 mit Eindeckrahmen

463,00DM

1 Roto DAS 5/8 mit Eindeckrahmen

549,00"

1 WDF u. 1 DAS eindecken

160,00DM 320,00"

~~4 DF ausbauen u. Latten liefern~~

~~20,00"~~

14 % MWST

~~1352,00DM~~

~~189,28"~~

~~1541,28DM~~

1518,48

Zahlbar nach Rechnungserhalt netto ohne Abzug

DM..... überwiesen

am *13.4.87*

Gilt nur in Verbindung mit der

Befreiung von der Umsatzsteuer

Stadtschuldenamt zu Homberg

Bz. Kassel

Bankkonten:

- Volksbank + Raiffeisenbank Homberg eG 745

Postcheckkonto: Frankfurt/M. 232 42 - 602

5



Baukosten Bringhausen, Wochenendstraße 41 (ohne Grundstück)

Beleg	Datum	Rechnung	Betrag DM
01	03.03.76	Grenzsteine	29,25
02	19.05.	Katasteramt - Teilung, Lagepl.	821,50
03	25.01.	Landkreis - Bodenverkehrsgen.	165.-
04	13.06.77	Amtsgericht BW. - Teilung	15.-
05	07.06.	Löwer - Eintragungsantrag	17,41
06	15.01.82	Amtsgericht BW - Löschungen	30.-
07	23.12.	Löwer - Geh- und Fahrrecht	290,64
08	17.01.83	Amtsger. BW. - Löschung Mithaft	28,80
09	25.01.	" " - Eintragungen	135.-
10	14.02.	Leyh - Statik	1000,34
11	16.02.	Bauaufsicht - Baugenehmigung	847,50
12	21.03.	Theis - Bäume gefällt, Auffahrt	4453,23
13	11.04.	Katasteramt - Absteckung	342,50
14	18.04.	Amtsger. Hbg. - Pflugschaftssache H.	165.-
15	31.05.	Theis - Lavamaterial	208,43
16	28.06.	Amtsger. BW. - Rangänderung	10.-
17	11.11.	Blecher - Glaswolle	17,67
18	15.11.	Aab - Treppengeländer	1733,06
19	15.11.	Hoffmann - Platten	1433,55
20	08.12.	Engelhardt - Lampe	198.-
21	12.12.	Blecher - Frostschutzgerät	33.-
22	16.12.	" - Lampen	175,96
23	18.12.	Trinkus - Nacharbeiten	519,38
24	21.12.	Sauer - Spiegelschrank	196.-
25	31.12.	Rest - Küchenspüle montiert	244,19
26	04.01.84	Sakowski - Ausbesserungsarbeiten	135,38
27	11.01.	Rest - 2 Spülen montiert	368,22
28	20.01.	Blecher - Balkonbretter	215,80
29	31.01.	" - Badezimmerzubehör	173,32
30	07.03.	Gebrauchsabnahme Schornsteinfeger	85,67
31	10.03.	Fey - Schild Garage	1,95
32	26.04.	Leimbach - Gardinen	4420,30
33	08.05.	Seibel - Dimmer	107,16
34	15.05.	Katasteramt - Einmessung	239,17
35	22.05.	" - Grenzinnehaltungsbesch.	26,24
36	23.05.	TÜH - Abnahme Gasbehälter	146,26
37	03.08.	Gerhardt - Gasleitung tiefer	247,10
38	16.08.	" - Außenanlagen	18589,09
39	02.10.	Lambrecht - Bepflanzung, Rasen	2335,86



40	24.11.84	Leimbach - Portieren	1435,92
41	17.12.	Dickhaut - Regal	117.-
42	30.04.85	Schrauf - Lüftungsflügel Gar. usw.	1421,40
43	08.08.	Blecher - Balkonbretter	153,90
44	03.07.	Leimbach - Markise	2145.-
45	12.09.	Botte - Zaun	4564,23
46	30.08.83	Balzer - Tankanlage	3073,46
51	13.04.83	Theis - Erdarbeiten I	3441,48
52	24.05.	Wilhelmi - Zimmerarbeiten	3684,60
53	13.07.	VEW - Stromanschluß	3260,40
54	09.08.	Gemeinde Edertal - Wasseranschl.	945,08
55	24.08.	Kuhn - Fenster, Läden, Haustüren	15566,17
56	31.08.	Betlach - Estricharbeiten	3305,02
57	12.09.	Aab - Fensterbänke	1038,73
58	20.09.	Sakowski - Fliesenarbeiten	5806,94
59	26.09.	Heger - Dachdecker- u. Klempnerarb.	6733,54
60	05.10.	Aab - Treppen	8873,67
61	13.10.	Stöcker - Garagentor	2166,00
62	25.10.	Kuhn - Zimmertüren	4590,57
63	14.11.	Reif - Außenputz	5643,22
64	14.11.	Reif - Innenputz	5901,59
65	17.11.	Seibel - Elektroinstall.	5928,55
66	17.11.	Seibel - Lampen, Geräte	1769,74
67	22.11.	Theis - Erdarbeiten II	3347,84
68	16.12.	Heger - Schornsteine, Isolierarb.	4299,06
69	31.12.	Rest - Heizung	6644,07
70	31.12.	Rest - Sanitäre Installation	5741,05
71	11.01.84	Kuhn - Läden Giebel Fenster	1394,27
72	31.01.	Schrauf - Maurer-, Betonarb. usw.	89725,91
73	06.04.	Paul - Architektengebühren	9942,98
74	25.06.	Hempel - Maler- u. Fußbodenarb.	9517,54
75	26.11.	Botte - Geländer, Fenstergitter	4768,02

Gesamtsumme lfd. Nr. 01 - 46 und 51 - 75 = 267.148,88 DM